



Продажа

1-к.квартира, 30.3 м², 4/4 эт.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, поселок
Лоза, д 7



♦ ₹ 2 850 000

Уважаемые покупатели!

Продается хорошая однокомнатная квартира 30.3 м² на 4 этаже 4 этажного кирпичного дома по адресу: Московская область, Сергиев Посад, п. Лоза д. 7.

Квартира с косметическим ремонтом. Тёплая, светлая, уютная! Сухая! Крыша не протекает! Санузел совмещенный, в плитке. Установлены окна ПВХ. Есть небольшая кладовая. Вся мебель останется новым владельцам в качестве приятного бонуса!

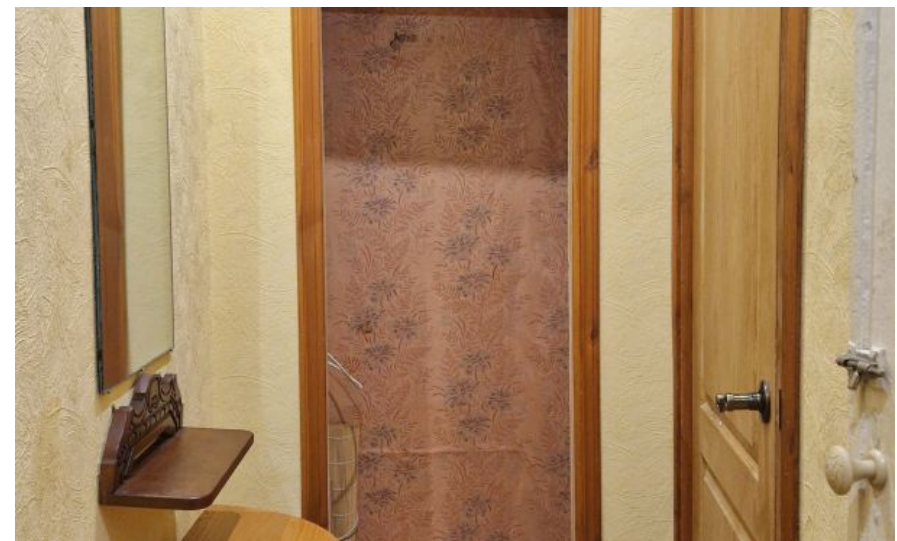
Отличный вариант как для собственного проживания, так и для вложения средств!

Крепкий надежный кирпичный дом. Чистые отремонтированные подъезды. Установлены новые окна ПВХ, отремонтирована крыша. Рядом находится живописный лес. Зимой можно покататься на лыжах, летом погулять по тропинкам.

Хорошая развитая инфраструктура! До центра, ЖД и АВТО вокзалов Сергиева Посада ходят маршрутки каждые 10 минут. В шаговой доступности школа, детский сад, дом культуры, сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи и многое другое! Рядом находится знаменитый пансионат Восход и горнолыжный комплекс Лоза.

Никто не прописан. Долгов и обременений - НЕТ! СВОБОДНАЯ продажа! Подходит под ипотеку! Оказываем полное юридическое сопровождение! Приглашаем на просмотр!

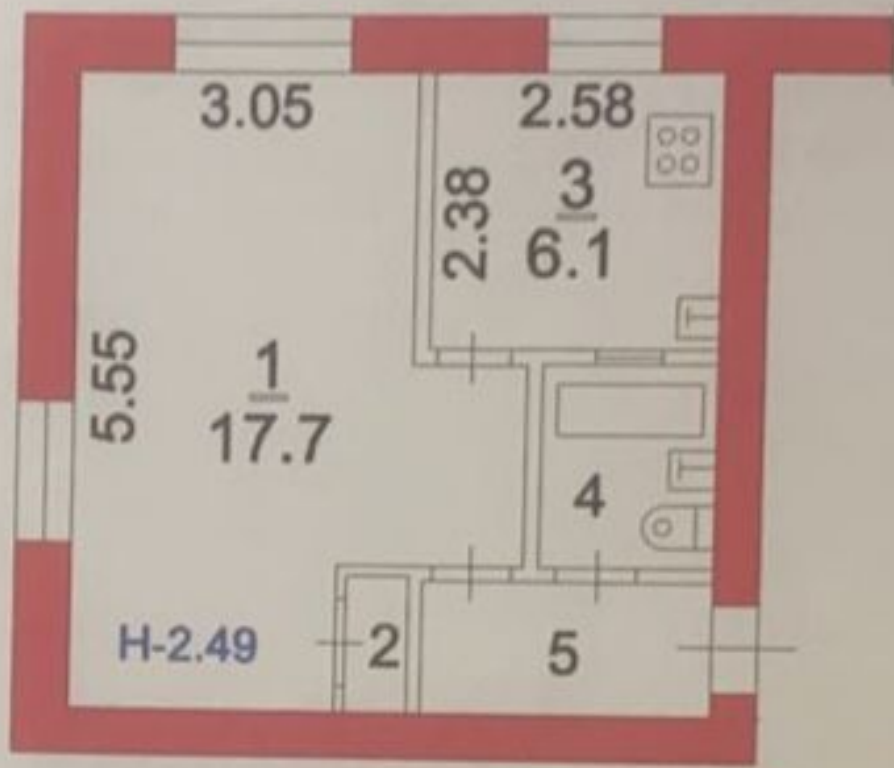




Количество комнат: **1**
Общая площадь: **30.3 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1966 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**





№	№	№	№	№	№	№	№	№	№	№	№	№	№
А	4	1	жилая		17,7	17,7	17,7						2,49
А		2	лоджия		0,7	0,7		0,7					
А		3	кухня		6,1	6,1		6,1					
А		4	санузел		3,0	3,0		3,0					
А		5	коридор		2,8	2,8		2,8					
Итого:					30,3	30,3	17,7	12,6					

