



Продажа

дом 160 м² на участке 9 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, деревня Алёшино,
тер Алешинские дали



💰 ₽ 18 990 000

Продаётся дом для круглогодичного проживания в деревне Алешино, в Коттеджном посёлке Алёшинские Дали.

Строительство дома 2015 года.

О доме:

Дом, площадью 132,4 м2, открытой террасой и просторным балконом (всего 160 м2.)

- Фундамент - плита

- Стены -газоблок обложенный кирпичом

□ один парадный выход на открытую террасу и второй выход к зоне барбекю;

□ 1 этаж : гостиная с кухней/столовой свободной планировки, бойлерная, совмещённый санузел, гостевая комната, кладовка.

□ 2 этаж: три спальни, просторный санузел, гардеробная.

Дом ждет воплощения ваших фантазий и завершения ремонта.

Инженерные сети и коммуникации:

□ электричество 15 кВт, три фазы

- теплый пол на 1 этаже

□ магистральный газ

□ вода - скважина

□ канализация - септик

Об участке:

Участок, площадью 9 соток. Выровнен. Дренажная система по периметру. Посажены плодовые деревья и кустарники. Сделано декоративное освещение. Капитальный забор с автоматическими воротами.

О посёлке:

□ КПП с круглосуточным постом охраны

□ Асфальтированные дороги

□ Территория посёлка огорожена. ЕСТЬ СВОЙ ПЛЯЖ , детская площадка. Рядом конный клуб , грибной и ягодный лес. Можно ходить в походы и кататься на велосипедах.

До магазинов, детского сада и школы в Ельдигоно 10 мин. на личном или общественном транспорте.

Остановка в 5 минутах ходьбы.

Автобус ходит до ж/д станции Правда, отсюда прямое сообщение до Москвы (40 мин)

Категория земли:

Категория земель: Земли населённых пунктов.

Прописаться можно!

Звоните, ответим на все ваши вопросы и приезжайте на просмотр. Помощь в оформлении ипотеки, скидка 0,3% от банков партнёров.

Дом ждёт своих хозяев!

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка

- Услуги ипотечного брокера

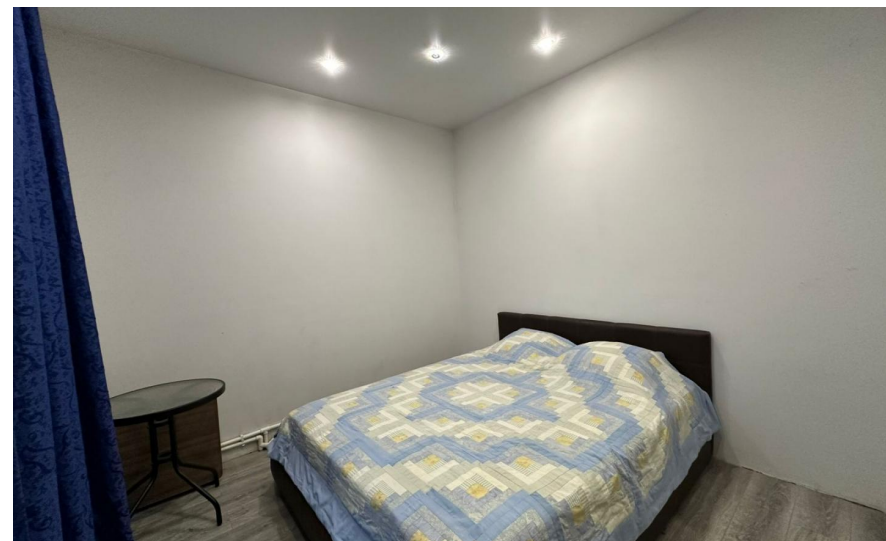
- Юридическое сопровождение сделок

- Подбор и продажа недвижимости.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **160 м²**
Площадь участка: **9 сот.**
Год постройки: **2015**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Дачное некоммерческое партнёрство (ДНП)**
Отопление: **Газовое**
Канализация: **Септик**
Электричество: **да**
Канализация: **да**



Тип дома: **блочный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Газоблоки**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **5**
Газоснабжение: **Магистральный в доме**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **да**



