Продажа

2-к.квартира, 62.7 м², 2/17 эт.

Ивантеевка,

Московская обл, г Пушкино, г Ивантеевка, ул Хлебозаводская, д 2 к 3

₽ 9 600 000

Уважаемые покупатели! Отличное предложение!

Предлагается к продаже просторная двухкомнатная квартира на втором этаже, общей площадью 62,2 м2. по адресу: Московская обл., г.о. Пушкинский, Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.2к3.

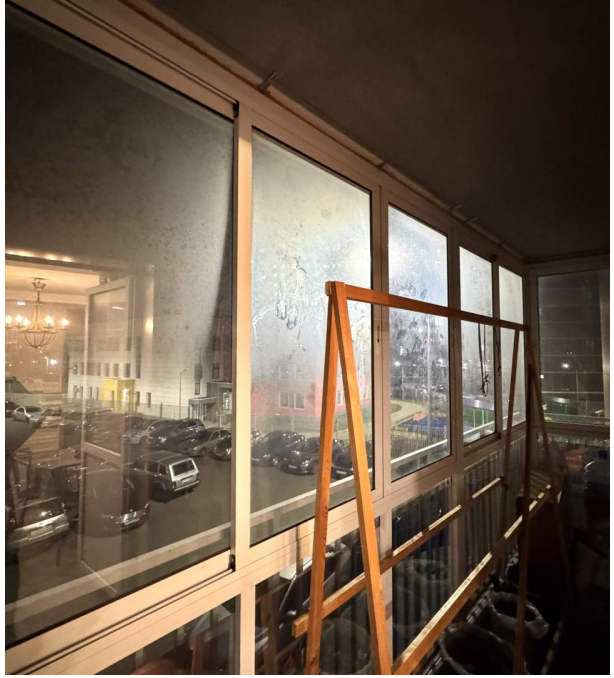
Функциональная планировка квартиры позволяет эффективно использовать площадь,. Квартира продаётся с кухонным гарнитуром, встроенными шкафами, остальное по договоренности.

Характеристики:
Общая площадь – 62,2 м2 (без учета лоджии);
Жилая площадь - 35.2 м2;
Кухня – 15 м2;
Санузел - совмещенный;
Лоджия - застекленная - 9 м2;

Отличное местоположение в г. Ивантеевка, со своей сложившейся инфраструктурой. Район, в котором расположен дом, славится прекрасной природой — здесь есть масса мест для прогулок: скверы, парки, река, лес, самые новейшие площадки, вся инфраструктура в шаговой доступности.

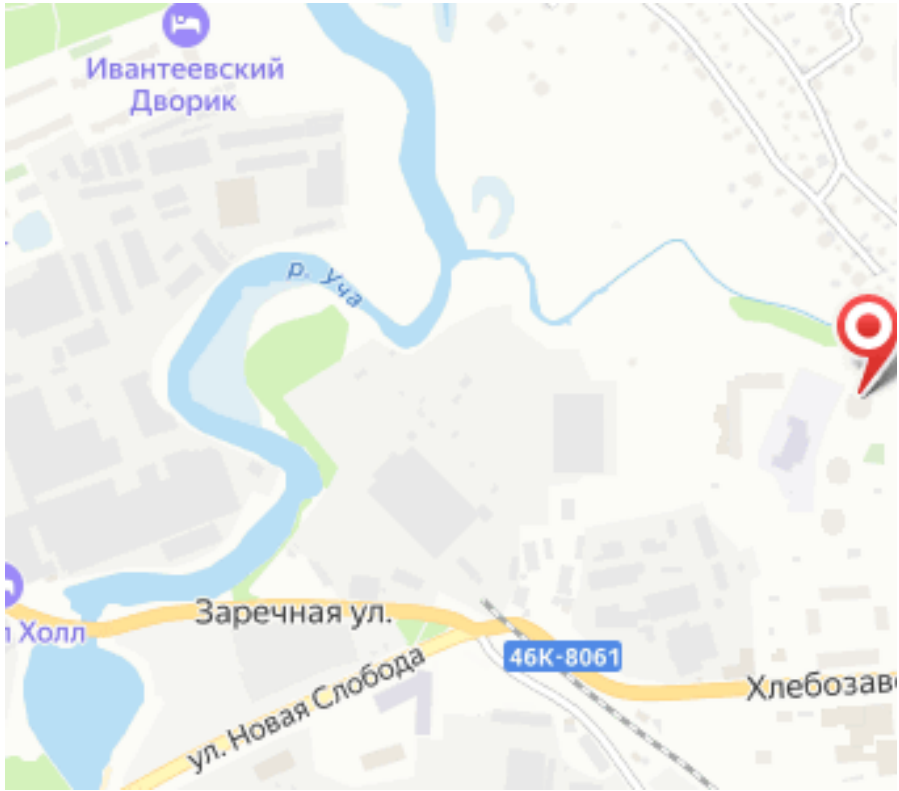
В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины и разные пункты выдачи, разные кафе и рестораны.
До ж/д станции "Ивантеевка 1" 10 минут пешком;
До остановки общественного транспорта 5 минуты пешком;
Прямая ж/д ветка до Ярославского вокзала 30 мин;
Расстояние от МКАД - 17 км.;
Школа 7 минут;
Детский сад 3 минут;

Без перепланировок, долгов и обременений. Все документы готовы к сделке. Полная стоимость в договоре.
Одобрение ипотеки в сложных случаях, и получении дополнительных скидок по % ставке от крупнейших банков-партнёров.



Количество комнат: **2**
Общая площадь: **62.7 м²**
Площадь кухни: **15 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2018 г.**
Жилая площадь: **35 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **монолитный**
Тип комнат: **Изолированные**


Ивантеевский
Дворик
р. Уча
Заречная ул.
46К-8061
ул. Новая Слобода