



Продажа

2-к.квартира, 60.9 м², 17/19 эт.

Ивантеевка,

Московская обл, г Пушкино, г Ивантеевка, ул
Бережок, д 8, кв 199



💎 ₽ 8 400 000

Уважаемые покупатели! Отличное предложение!
Предлагается к продаже просторная двухкомнатная квартира (распашонка), общей площадью 60,9 м2. По адресу: Московская обл., г.о. Пушкинский, Ивантеевка, ул. Бережок, д.8.

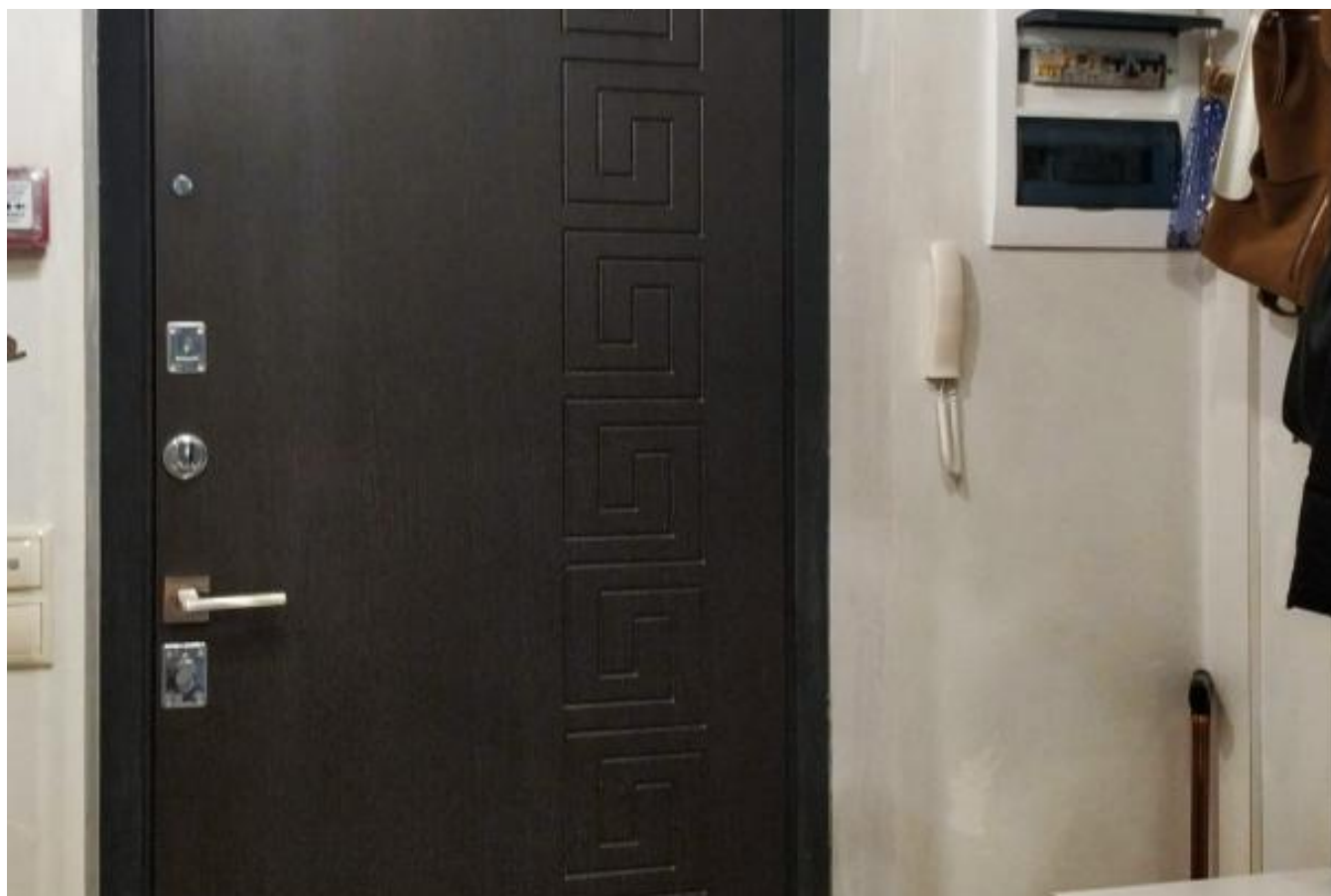
В квартире сделан качественный ремонт, благодаря удачной планировки две изолированные комнаты и просторная кухня с выходом на лоджию. Квартира продаётся с кухонным гарнитуром, остальное все по договоренности.

Характеристики:
Общая площадь – 60,9 м2;
Жилая площадь - 40.2 м2;
Кухня – 13 м2;
Санузел - Раздельный;
Лоджия - застекленная;

Отличное местоположение в г. Ивантеевка, со своей сложившейся инфраструктурой. Район, в котором расположен дом, славится прекрасной природой — здесь есть масса мест для прогулок: скверы, парки, река, лес, самые новейшие площадки, вся инфраструктура в шаговой доступности.

В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины и разные пункты выдачи, разные кафе и рестораны.
До ж/д станции "Ивантеевка 1" 15 минут пешком;
До остановки общественного транспорта 5 минуты пешком;
Прямая ж/д ветка до Ярославского вокзала 30 мин;
Расстояние от МКАД - 17 км.;
Школа 10 минут;
Детский сад 5 минут;

Два собственника. Без перепланировок, долгов и обременений. Все документы готовы к сделке. Полная стоимость в договоре.
Одобрение ипотеки в сложных случаях, и получении дополнительных скидок по % ставке от крупнейших банков-партнёров.





Количество комнат: 2
Жилая площадь: **34.54 м²**
Этаж: **17**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **дизайнерский**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **монолитный**
Тип комнат: **Изолированные**



Общая площадь: **60.9 м²**
Площадь кухни: **13.05 м²**
Этажей в доме: **19**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Апартаменты: **нет**

