





Продажа

1-к.квартира, 40.1 м², 10/17 эт.

Ивантеевка,

Московская обл, г Пушкино, г Ивантеевка, ул Хлебозаводская, д 28/3

№ ₽ **5 7**00 000

Уважаемые покупатели! Отличное предложение!

Предлагается к продаже просторная однокомнатная квартира, общей площадью 40,1 м2. по адресу: Московская обл., г.о. Пушкинский, Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28к3.

Функциональная планировка квартиры позволяет эффективно использовать площадь. Квартира продаётся с кухонным гарнитуром, шкафом, остальное по договоренности.

Характеристики: Общая площадь – 40,1 м2; Жилая площадь - 17м2; Кухня – 12м2; Санузел - совмещенный; Лоджия - застеклена;

Отличное местоположение в г. Ивантеевка, со своей сложившейся инфраструктурой. Район, в котором расположен дом, славится прекрасной природой — здесь есть масса мест для прогулок: скверы, парки, река, лес, самые новейшие площадки, вся инфраструктура в шаговой доступности.

В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины и разные пункты выдачи, разные кафе и рестораны. До ж/д станции "Ивантеевка 1" 10 минут пешком; До остановки общественного транспорта 5 минуты пешком;

Прямая ж/д ветка до Ярославского вокзала 30 мин; Расстояние от МКАД - 17 км.; Школа 3 минут;

школа 3 минут;

Детский сад 3 минут;

Без перепланировок, долгов и обременений. Все документы готовы к сделке. Полная стоимость в договоре.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Если Вы заинтересовались, свяжитесь со мной для уточнения деталей и организации просмотра.













Количество комнат: 1 Жилая площадь: 17 м²

Этаж: **10**

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: косметический

Вид из окон: во двор и на улицу

Апартаменты: **нет**

Общая площадь: **40.1 м²** Площадь кухни: **12 м²**

Этажей в доме: **17**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: нормальное

Тип дома: **монолитный**

