



Продажа

дом 290.6 м² на участке 7.92 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, село Тарасовка, ул
Большая Тарасовская, д 99а



💰 ₽ 13 500 000

Уважаемые покупатели!

Предлагается к продаже двухэтажный жилой дом с цокольным этажом, для большой и дружной семьи!

Дом расположен в тихом и зелёном районе, с прекрасным видом на природу.

Адрес: Московская обл. р-н Пушкинский Тарасовка с. ул. Большая Тарасовская д. 99а

Дом общей площадью 290,6 м2, возведён в 2005 году на монолитном фундаменте. Построен из пеноблоков, с межэтажными ж/б перекрытиями, и внешне отделан декоративной штукатуркой и природным камнем. Крыша дома-металочерепица.

Первый этаж:

Просторная гостиная 48м2, совмещённый санузел, кухня 30м2, гардеробная комната.

Второй этаж включают в себя три спальные комнаты (16м2+16м2+22м2), совмещённый санузел, постирочная комната.

Цокольный этаж предлагает дополнительные удобства, включая русскую баню. Так же здесь находятся: комната отдыха, котельная, совмещенный санузел.

Коммуникации:

Электричество - 15 кВт;
Отопление - газгольдер (магистральный газ по границе);
Канализация - Септик 4-х степеней очистки;
Водоснабжение - скважина + колодец;
На участке, общей площадью 7,72 соток, расположен просторный двор с зоной барбекю, плодовыми деревьями и стоянкой на 8 машин.

Участок огорожен забором, с въездными воротами.

Местоположение дома в замечательном районе, со своей сложившейся инфраструктурой, включая магазины, школы, общественный транспорт, и ж/д станцию.

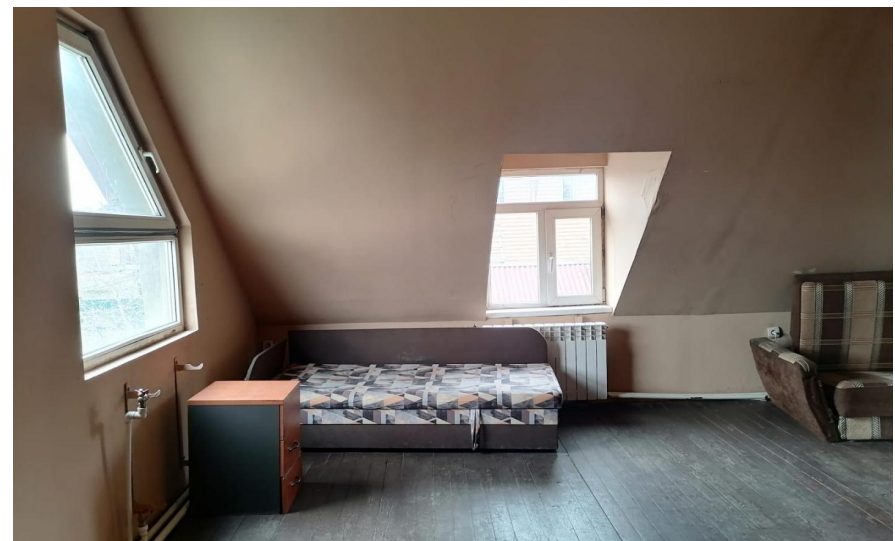
Всё находится в непосредственной близости от дома, что делает его удобным для проживания!

Транспортная доступность:

11 км от МКАД по Ярославскому шоссе;
10 минут пешком до автобусной остановки;
15 минут пешком до ж/д станции Тарасовская.
Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Без залогов и обременений. Быстрый выход на сделку!

Одобрение ипотеки в сложных случаях, и получении дополнительных скидок по % ставке от крупнейших банков-партнёров.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **290.6 м²**

Площадь участка: **7.92 сот.**

Материал стен: **Газоблоки**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Отопление: **Газовое**

Канализация: **Септик**

Электричество: **да**

Канализация: **да**

Баня или Сауна: **Баня или сауна**

Тип дома: **блочный**

Тип участка: **ИЖС**

Количество этажей: **2**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **6**

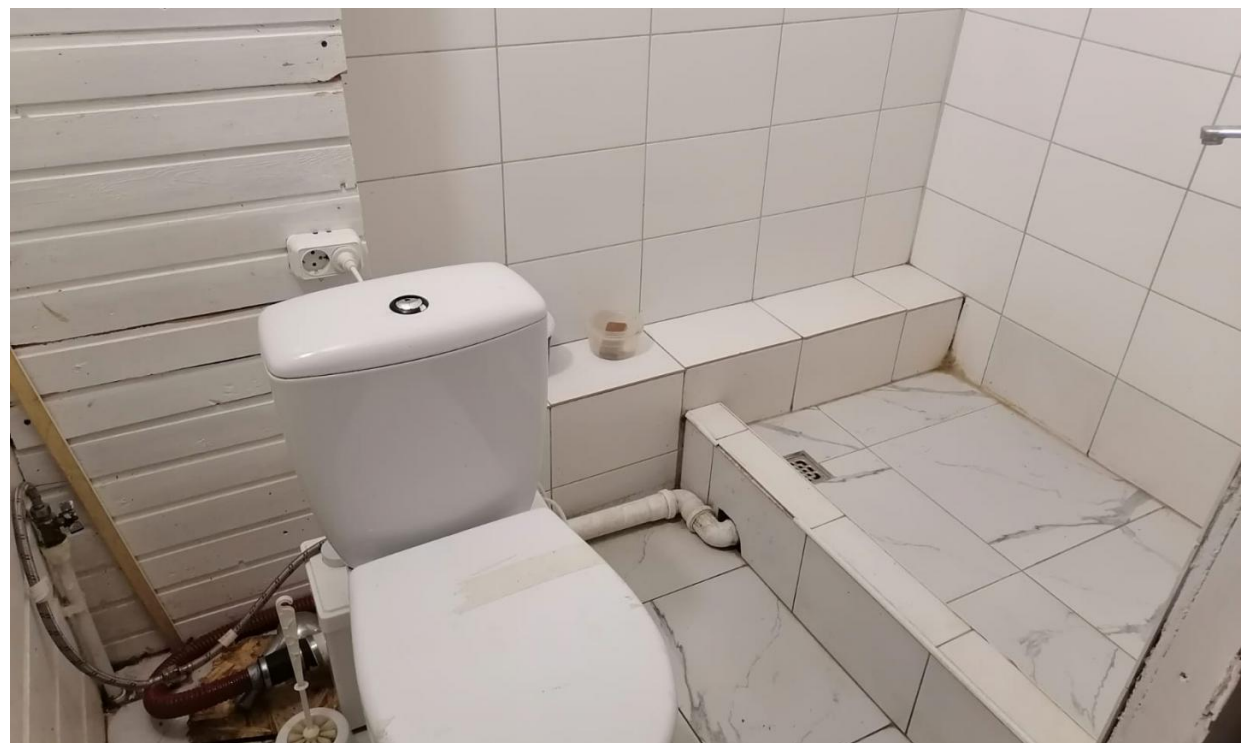
Газоснабжение: **Газгольдер**

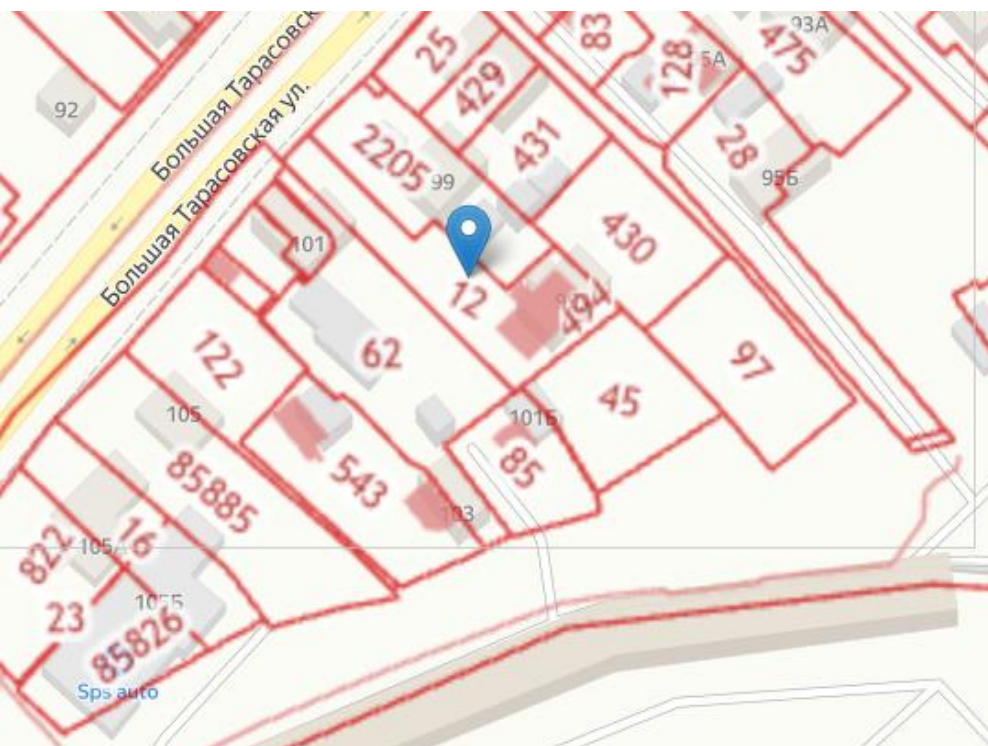
Отопление: **да**

Водоснабжение: **да**

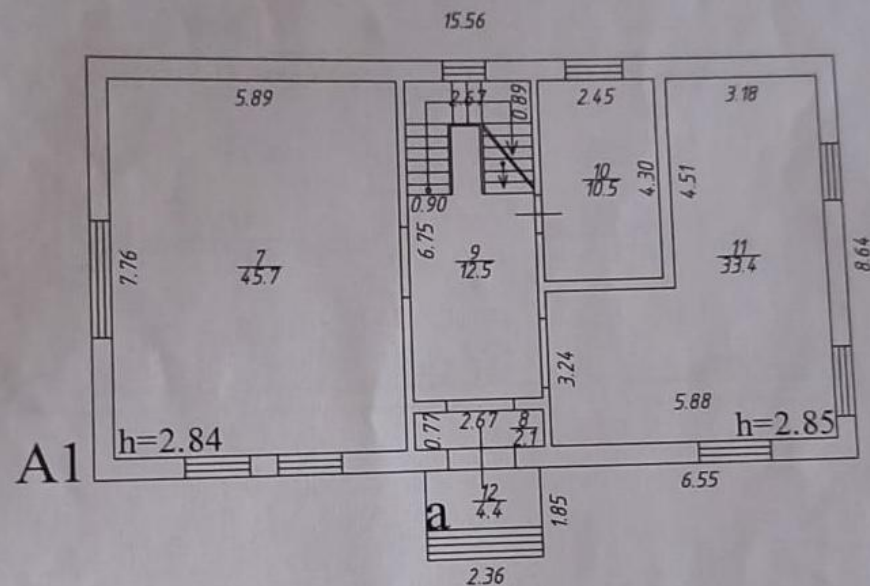
Газоснабжение: **да**

Сауна: **да**





1 этаж



Подвал

