



Продажа

дом 80 м² на участке 6 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, деревня
Степаньково, тер. СНТ Берендеи, д 57

♦ ₹ 3 800 000



Уважаемые покупатели!

Вашему вниманию предлагается дача с баней!

ОБ УЧАСТКЕ

Земли хозяйственного назначения для ведения садоводства площадью 6000 кв.м(по факту 9000 кв.м) . На участке расположен двухэтажный дом и баня . Участок огорожен по периметру, имеются ворота для заезда машины, калитка в лес. Сделано межевание.

О ДОМЕ

Дом каркасный, утепление 100 мм, общей площадью 80 кв.м., построен в 2019 году. Дом оформлен как жилой. Первый этаж состоит из холла, гостиной-кухни, помещения для санузла и лестницы, ведущей на второй этаж.

На втором этаже одно большое помещение, которое можно разделить на две изолированные комнаты. Перекрытие между 1 и 2 этажом - деревянные. Крыша дома утеплена и покрыта металлочерепицей. Фундамент-сваи.

КОММУНИКАЦИИ

В дом заведено и разведено по комнатам электричество (7 кв.т).

Отопление осуществляется с помощью печи и электрических конвекторов.

На участке имеется скважина с питьевой водой - 29 метров,

Установлен септик - Топаз.

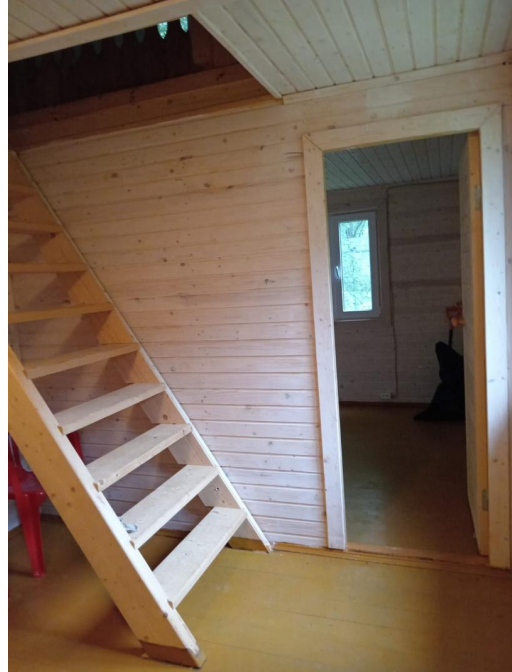
ИНФРАСТРУКТУРА

Дом расположен в СНТ в окружении леса. Рядом Учинское водохранилище (очень красивое место, водится рыба).

Ближайший продуктовый магазин расположен в 300 м. от дома. Там же расположена остановка общественного транспорта в 8 минутах ходьбы. Автобусы ходят по расписанию.

Социально-значимые объекты (больница, церковь, школа, детский сад) в соседнем поселке Ельдигино и в поселке Правдинском. Сам СНТ находится в 30 мин. езды на автомобиле от центра города Пушкино по ровной асфальтированной дороге. Зимой регулярно чистят снег.

Возможен оперативный показ в удобное для Вас время. Если у Вас остались какие-либо вопросы - звоните и я с удовольствием на них отвечу!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **80 м²**
Площадь участка: **6 сот.**
Материал стен: **Экспериментальные материалы**
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **нет**
Сауна: **да**
Интернет: **нет**



Тип дома: **панельный**
Тип участка: **садовый**
Количество этажей: **2**
Санузел: **на улице**
Количество комнат: **3**
Электричество: **да**
Канализация: **да**
Баня или Сауна: **Баня или сауна**
Ремонт: **Косметический**
Транспортная доступность: **Асфальтированная дорога, Остановка общественного транспорта**



