





Продажа

дом 80 м^2 на участке 6 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, деревня Степаньково, тер. СНТ Берендеи, д 57

№ ₽ 3 800 000

Уважаемые покупатели!

Вашему вниманию предлагается дача с баней!

ОБ УЧАСТКЕ

Земли хозяйственного назначения для ведения садоводства площадью 6000 кв.м(по факту 9000 кв.м). На участке расположен двухэтажный дом и баня. Участок огорожен по периметру, имеются ворота для заезда машины, калитка в лес. Сделано межевание.

ОДОМЕ

Дом каркасный, утепление 100 мм, общей площадью 80 кв.м., построен в 2019 году. Дом оформлен как жилой. Первый этаж состоит из холла, гостиной-кухни, помещения для санузла и лестницы, ведущей на второй этаж.

На втором этаже одно большое помещение, которое можно разделить на две изолированные комнаты. Перекрытие между 1 и 2 этажом - деревянные. Крыша дома утеплена и покрыта металлочерепицей. Фундамент-сваи.

КОММУНИКАЦИИ

В дом заведено и разведено по комнатам электричество (7 кв.т).

Отопление осуществляется с помощью печи и электрических конвекторов.

На участке имеется скважина с питьевой водой - 29 метров,

Установлен септик - Топаз.

ИНФРАСТРУКТУРА

Дом расположен в СНТ в окружении леса. Рядом Учинское водохранилище (очень красивое место, водится рыба).

Ближайший продуктовый магазин расположен в 300 м. от дома. Там же расположена остановка общественного транспорта в 8 минутах ходьбы. Автобусы ходят по расписанию.

Социально-значимые объекты (больница, церковь, школа, детский сад) в соседнем поселке Ельдигино и в поселке Правдинском. Сам СНТ находится в 30 мин. езды на автомобиле от центра города Пушкино по ровной асфальтированной дороге. Зимой регулярно чистят снег.

Возможен оперативный показ в удобное для Вас время. Если у Вас остались какие-либо вопросы звоните и я с удовольствием на них отвечу!













Тип объекта: дом

Общая площадь: **80 м**²

Площадь участка: 6 сот.

Материал стен: Экспериментальные материалы

Статус участка: Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)

Отопление: да

Водоснабжение: **да** Газоснабжение: **нет**

Сауна: да

Интернет: **нет**

Тип дома: панельный

Тип участка: садовый

Количество этажей: 2

Санузел: **на улице**

Количество комнат: 3

Электричество: да

Канализация: **да**

Баня или Сауна: Баня или сауна

Ремонт: Косметический

Транспортная доступность: Асфальтированная дорога,

Остановка общественного транспорта

















