Продажа

дача 54 м² на участке 8.61 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, деревня Балабаново, тер Северный берег, д 340

₽ 5 400 000

Представляем вашему вниманию дом в СНТ "Северный берег" возле дер. Балабаново с баней 54 кв м , выполненный из сендвич панелей для круглогодичного проживания. Отапливается печкой и электричеством (7 кв, но возможно подключение 15кв)

Участок 8,6 соток, правильной формы, угловой, соседи только по двум сторонам. Улица тупиковая, спокойная, заканчивается детской площадкой . Огорожен забором, подготовлено место под стоянку двух машин, сделаны откатные автоматические ворота.

На участке выложены дорожки плиткой" Старый город ". Имеется зона отдыха с мангалом. Бытовка, уличный туалет, септик, скважина.

Мебель и техника остается в доме, заезжай и живи.

Территория СНТ закрытая, въезд через пункт охраны. Дороги асфальтированы ,чистятся регулярно, многие живут круглогодично.

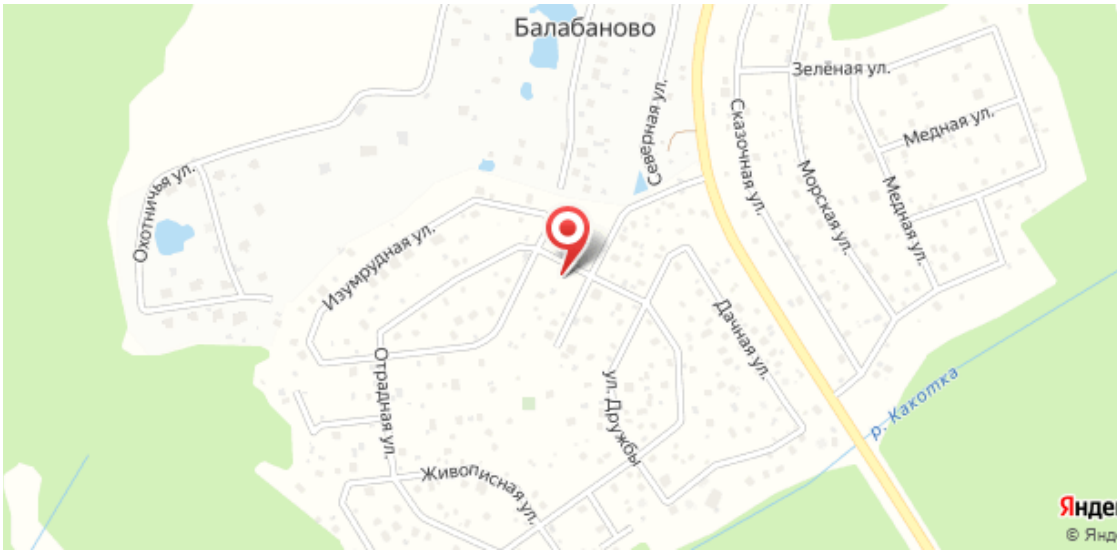
В пяти минутах езды находится военный городок Софрино-1 со всей инфраструктурой: школа, детский сад, поликлиника, торговый центр, гостиница и маршрутные такси до Пушкино и ж\д станции Софрино. Оттуда 45 мин на электричке до Москвы.

От самого СНТ ходит автобус до станции Правда.

Подходит под ипотеку. Помощь в оформлении. Оперативный показ.

Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **54 м²**
Площадь участка: **8.61 сот.**
Материал стен: **Сэндвич-панели**
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Отопление: **Электрическое, Камин**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **нет**
Сауна: **да**

Тип дома: **панельный**
Тип участка: **садовый**
Количество этажей: **1**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**
Канализация: **Септик**
Электричество: **да**
Канализация: **да**
Баня или Сауна: **Баня или сауна**
Ремонт: **Косметический**


Балабаново
Зелёная ул.
Медная ул.
Сказочная ул.
Морская ул.
Медная ул.
Северная ул.
Охотничья ул.
Изумрудная ул.
Дачная ул.
Отрадная ул.
ул. Дружбы
Живописная ул.
р. Какотка