



Продажа

1-к.квартира, 37 м², 8/16 эт.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, мкр Заветы
Ильича, ул Степана Разина, д 2 к 3



♦ **₽ 6 700 000**

Уважаемые покупатели!!!

Вашему вниманию предлагается современная комфортная однокомнатная квартира 37м2 с учетом балкона (дизайн евродвушка) в тихом, спокойном районе города Пушкино. Расположена на 8 этаже 16-этажного монолитного дома ЖК "Светлолюбово" 2015 года постройки.

Созданы все условия для комфортного проживания просторная кухня-гостиная 15,6м2 с выходом на балкон 4м2, удобная изолированная комната 12м2, прихожая 4м2, совмещенный санузел 4м2. В квартире выполнен евроремонт. Окна ПВХ, натяжные потолки, зональное освещение, напольное покрытие- ламинат, санузел в плитке. Установлена качественная входная дверь.

Частично меблирована. В подарок новым хозяевам достается кухонный гарнитур, а также и другая мебель и техника по договоренности. Не требует вложений позволяет заехать и жить с комфортом с первых дней!

Чистый ухоженный подъезд. Итelligentные соседи, бесшумные пассажирский и грузовой лифты. Во дворе оборудованы современные детские и спортивные площадки. Всегда есть места для парковки автомобиля.

Расположение дома - тот удачный вариант когда вокруг него сосредоточено все самое необходимое! В шаговой доступности две школы, два детских сада, сетевые супермаркеты, почта, отделение Сбербанка. Рядом находится ФОК Новое Пушкино с бассейном и кортами. В 10 минутах гипермаркет "Глобус", ТЦ Пушкино Парк с ресторанами и кинотеатром, гипермаркетом "Леруа Мерлен".

До ж/д станции Заветы Ильича 5 мин. оттуда на электричке 35 мин. до метро Комсомольская.

Без обременений и переустройств!!! Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Подходит под ипотеку и все виды сертификатов. одобрение в сложных случаях. Скидки от банк-партнеров.

Звоните! Организуем оперативный показ в удобное для Вас время!

Агентство недвижимости "Спецтехнология"

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок





Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **12 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип дома: **Монолитный**



Общая площадь: **37 м²**
Площадь кухни: **16 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **балкон**
Апартаменты: **нет**





