



Продажа

дом 240 м² на участке 40 сот.

Калязин,

Тверская обл, Калязинский р-н, деревня
Ремнево, д 2

♦ ₹ 2 500 000



В продаже дом для круглогодичного проживания в 10 км от реки Волга!

ОБ УЧАСТКЕ

Категория и виды разрешенного использования:

* Земли населенных пунктов

* Для ведения личного подсобного хозяйства

Ровный участок прямоугольной формы площадью 40 соток. Не огорожен. На участке расположен дом.

О ДОМЕ

Дом двухэтажный плюс мансарда из газоблоков, утеплен и обложен отделочным кирпичом общей площадью 240 м². Без отделки. Это дает Вам возможность полностью самому продумать дизайн. Крыша дома утеплена и покрыта металлочерепицей. Фундамент из блоков. Перекрытие первого этажа плиты жби, второго и третьего - деревянные. Есть цокольный этаж высотой два метра и гараж, который пристроен к дому. Предназначен для круглогодичного проживания.

КОММУНИКАЦИИ

На границе участка расположен электрический столб, в дом электричество не заведено. Воды, септика тоже нет.

ИНФРАСТРУКТУРА

Участок расположен в окружении природы, соснового леса. До рек Волга 10 км и Нерль по 2 км. Деревня находится в 16 км от города Калязина, где есть вся необходимая инфраструктура. Сетевые магазины, школы и сады, больницы.

ДОКУМЕНТЫ

Один взрослый собственник. В собственности более пяти лет.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **240 м²**
Площадь участка: **40 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Пеноблоки**
Душ: **В доме**

Количество комнат: **5**
Электричество: **нет**
Канализация: **нет**
Сауна: **нет**

Тип дома: **кирпичный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **3**
Год постройки: **2014**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Отопление: **нет**
Водоснабжение: **нет**
Газоснабжение: **нет**
Интернет: **нет**

