



Продажа

дача 94.7 м² на участке 5.38 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, тер. СНТ Воря-3, д
583

♦ ₹ 7 300 000



В продаже дом для круглогодичного проживания!

ОБ УЧАСТКЕ

Земля сельскохозяйственного назначения для ведения садоводства и огородничества - 538 м². На участке расположен дом с пристроенными к нему верандой и хозяйственной постройкой (используется для хранения дачного инвентаря, дров), теплица, скважина. Участок огорожен по периметру, есть ворота для проезда автомашины.

О ДОМЕ

Дом из бруса, общей площадью 94,7 м². Утеплен. На первом этаже расположена кухня-гостиная, спальня и санузел. На второй этаж ведет винтовая деревянная лестница, где расположены еще две спальни. Крыша дома утеплена и покрыта шифером. Фундамент ленточный. Дом предназначен для круглогодичного проживания.

КОММУНИКАЦИИ

В дом заведено и разведено по комнатам электричество (15 кВт). Отопление осуществляется с помощью электро-котла и дровяной печи. Вода - скважина, заведена в дом. Обогрев воды с помощью бойлера. Канализация - септик.

ИНФРАСТРУКТУРА

Участок расположен в тихом СНТ. По территории СНТ протекает река Воря. Есть свой выход к реке, где оборудовано место для купания. Ближайший продуктовый магазин расположен рядом с СНТ. Социально-значимые объекты (больница, сетевые магазины, школа) в 2 км от товарищества. СНТ находится в 5 минутах езды на автомобиле от города Красноармейск. От МКАД 45 км по Ярославскому шоссе. Зимой регулярно чистят снег.

ДОКУМЕНТЫ

Один взрослый собственник. В собственности более пяти лет.

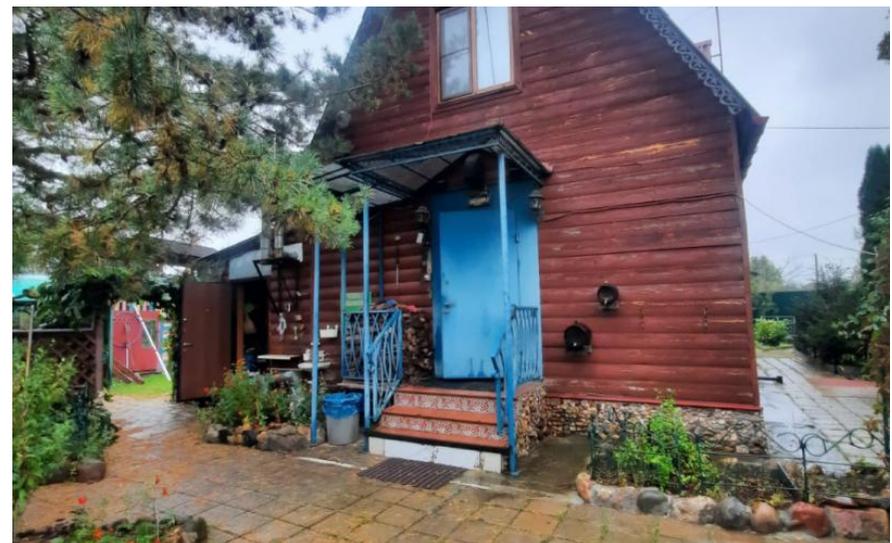
Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости





Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **94.7 м²**
Площадь участка: **5.38 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Отопление: **нет**
Водоснабжение: **нет**
Газоснабжение: **нет**
Интернет: **нет**



Тип дома: **деревянный**
Тип участка: **садовый**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Брус**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **4**
Электричество: **нет**
Канализация: **нет**
Сауна: **нет**
Межевание: **Есть**

