Продажа

дом 450 м² на участке 7.5 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, деревня Алёшино, тер. СНТ Рамень, д 18

₽ 19 000 000

В продаже четырехэтажный дом в заповедной и охраняемой зоне в СНТ "Рамень".
37 км от МКАД по Ярославскому направлению.

Дом 450 м2 построен из высококачественных, экологичных материалов в тихом и живописном месте. При продаже мебель и техника частично остаются. Четырехуровневый: 4 этажа плюс мансарда.
- Первый этаж: кухня, светлая гостиная с большими окнами и рабочим, дровяным камином, санузел. Высота потолка 3,2 м.
- Второй этаж: спальня со своим санузлом и гардеробной и одна проходная комната.
- Третий этаж : три спальни, санузел и лоджия, на которой расположен зимний сад.
- На четвертом этаже находится уютная мансарда.
- Цокольный этаж: вход в гараж, в противоположной стороне баня, санузел.

На участке расположены котельная, летний домик, беседка с летней кухней. Участок ухоженный, выполнен ландшафтный дизайн.
- Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения. Для садоводства.

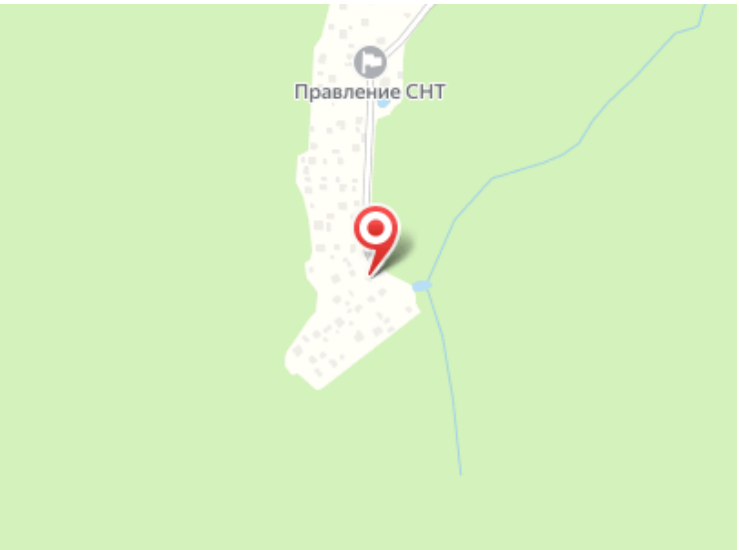
Коммуникации:
- Электричество 12 кВт
- Вода - скважина, заведена в дом.
- Отопление - электрокотел.
- Канализация - очистительная станция без откачки

Рядом с СНТ расположена школа, сад, поликлиника и магазины, река Ольшанка, Тишкинское водохранилище. Остановка общественного транспорта - автобусы курсируют регулярно до ж/д станций Правда и Зеленоградская. Работают все доставки. СНТ Рамень находится в окружении лесного массива, вдали от шоссе. Тишина и чистый воздух гарантированы.

Агентство недвижимости Спецтехнология
- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **450 м²**
Площадь участка: **7.5 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Кирпич**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **7**
Канализация: **Септик**
Электричество: **да**
Канализация: **да**

Тип дома: **кирпичный**
Тип участка: **садовый**
Количество этажей: **4**
Год постройки: **2004**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Отопление: **Электрическое**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **нет**


Правление СНТ