Продажа

дом 50 м² на участке 14 сот.

Пушкино,

деревня Алёшино,. Коттеджный посёлок Алёшинские Просторы, 141

₽ 7 850 000

Продаётся Модульный дом для круглогодичного проживания в деревне Алешино, в Коттеджном посёлке Алёшинские Просторы.

Строительство дома 2023 года.

О доме:

Дом стоит на сваях, площадью 50 м2 и открытой террасой 18,75 м2.

 один парадный выход на

открытую террасу из кухни/гостиной;

 гостиная с кухней/столовой 20 м2 свободной планировки с большими окнами.

 один совмещённый санузел с душевой

 две спальни 10 м2 и 9 м2

 рабочий кабинет 6 м2

Инженерные сети и коммуникации:

 электричество 15 кВт, три фазы.

 магистральный газ по границе участка

 скважина на 112 м

 канализация - септик «Эргобокс»

Об участке:

Участок, площадью 14 соток. Выровнен. Солнечный с утра и до вечера.

О посёлке:

 КПП с круглосуточным постом охраны

 Асфальтированные дороги

 Парковая зона с детскими игровыми площадками и дорожками

 Территория посёлка огорожена. ЕСТЬ СВОЙ ПЛЯЖ. Рядом грибной и ягодный лес. Можно ходить в походы и кататься на велосипедах. В километре от дома - Алёшинский родник.

Взнос 1500 руб/месяц.

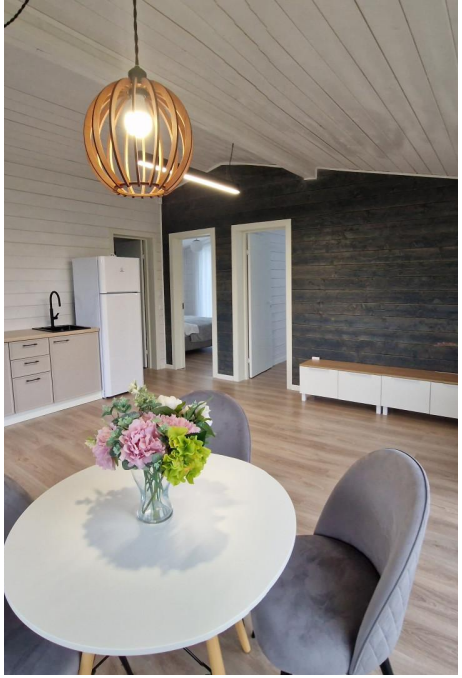
До магазинов, детского сада и школы в Ельдигино 10 мин. на личном или общественном транспорте. Остановка в 10 минутах ходьбы.

Категория земли:

Категория земель: Земли населённых пунктов. Прописаться можно!

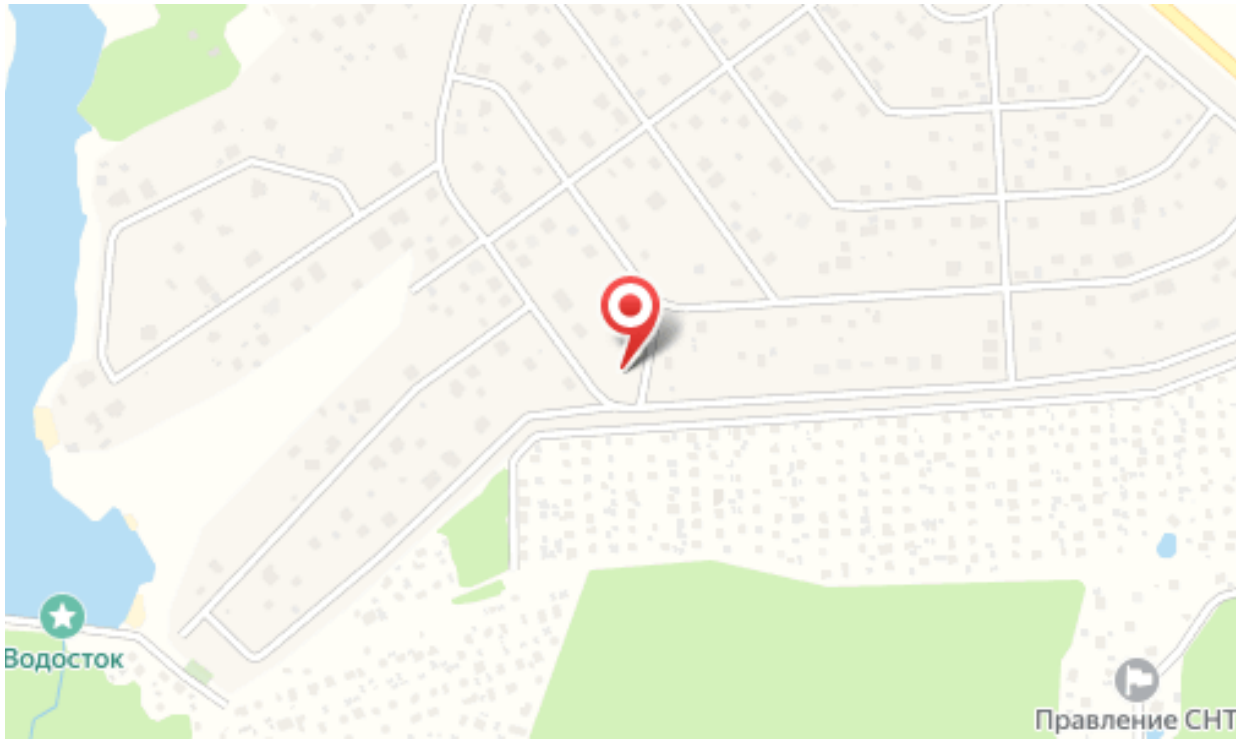
Просмотр по предварительной договоренности.

Агентство недвижимости Спецтехнология
- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **50 м²**
Площадь участка: **14 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Сэндвич-панели**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**
Электричество: **да**
Канализация: **да**
Сауна: **нет**

Тип дома: **панельный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **нет**
Ремонт: **Евро**


Водосток
Правление СНТ