



Продажа

Круглогодичная часть дома

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, село Семёновское



🏠 ₽ 6 000 000

Доброго времени суток уважаемые покупатели.
Отличное предложение на рынке недвижимости Пушкинского района! В 12 минутах от Ярославского шоссе и 32 км. от МКАДа. Пушкинский район, с. Семеновское, мкр. Солнечный. 15 минут до остановки общественного транспорта.
Выделенная часть дома. Построена из газоблоков, крыша из толстой металлочерепицы. Фундамент ленточный + сваи по периметру. Для круглогодичного проживания. Отличная шумоизоляция и теплоизоляция. Потолки 2,8 м.
Общая площадь части дома 92 кв. м. Первый этаж 50 кв. м., полностью готов к проживанию, качественная отделка. Включает в себя одну комнату, кухню-гостиную и совмещенный санузел. Второй этаж без отделки, свободная планировка, общей площадью 40 кв. м. Трубы с водой и канализацией заведены. На углу дома выведена газовая труба. Центральный водопровод и канализация, электричество 15кВт. А так же вентиляция, оптоволоконный интернет, видеонаблюдение входа в дом и стоянки.
Участок 2 сотки, статус ИЖС.
Возможна прописка, есть адрес, статус квартиры. Имеются фото этапов строительства, по запросу. Возможна ипотека.
Звоните, буду рад показать и рассказать.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости





Тип объекта: **часть дома**
 Общая площадь: **92 м²**
 Площадь участка: **2 сот.**
 Подвальное помещение: **нет**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Душ: **В доме**
 Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
 Отопление: **Электрическое**
 Канализация: **Центральная**
 Электричество: **да**



Тип дома: **блочный**
 Тип участка: **ИЖС**
 Количество этажей: **2**
 Год постройки: **2022**
 Санузел: **в доме**
 Размер доли в доме: **1/6**
 Количество комнат: **3**
 Газоснабжение: **По границе участка**
 Отопление: **да**
 Водоснабжение: **да**





