Продажа

Круглогодичная часть дома

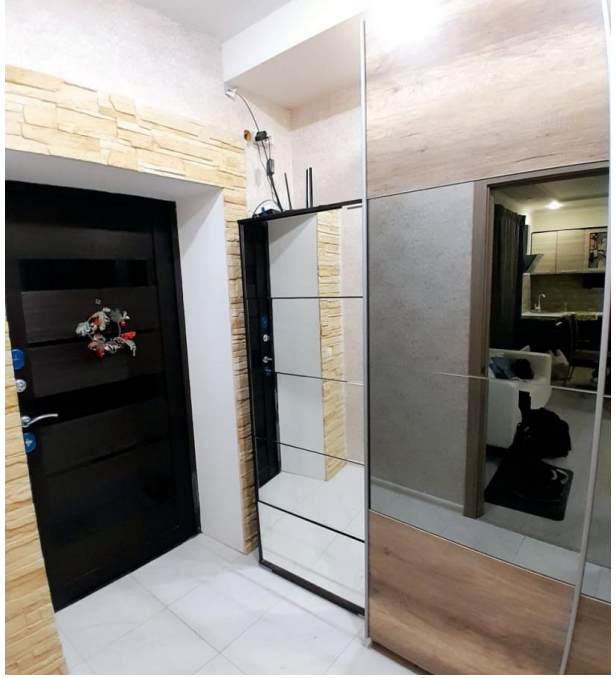
Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, село Семёновское

₽ 6 000 000

Доброго времени суток уважаемые покупатели.
Отличное предложение на рынке недвижимости Пушкинского района! В 12 минутах от Ярославского шоссе и 32 км. от МКАДа. Пушкинский район, с. Семеновское, мкр. Солнечный. 15 минут до остановки общественного транспорта.
Выделенная часть дома. Построена из газоблоков, крыша из толстой металлочерепицы. Фундамент ленточный + сваи по периметру. Для круглогодичного проживания. Отличная шумоизоляция и теплоизоляция. Потолки 2,8 м.
Общая площадь части дома 92 кв. м. Первый этаж 50 кв. м., полностью готов к проживанию, качественная отделка. Включает в себя одну комнату, кухню-гостиную и совмещенный санузел. Второй этаж без отделки, свободная планировка, общей площадью 40 кв. м. Трубы с водой и канализацией заведены.
На углу дома выведена газовая труба. Центральный водопровод и канализация, электричество 15кВт. А так же вентиляция, оптоволоконный интернет, видеонаблюдение входа в дом и стоянки.
Участок 2 сотки, статус ИЖС.
Возможна прописка, есть адрес, статус квартиры.
Имеются фото этапов строительства, по запросу.
Возможна ипотека.
Звоните, буду рад показать и рассказать.

Агентство недвижимости Спецтехнология
- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

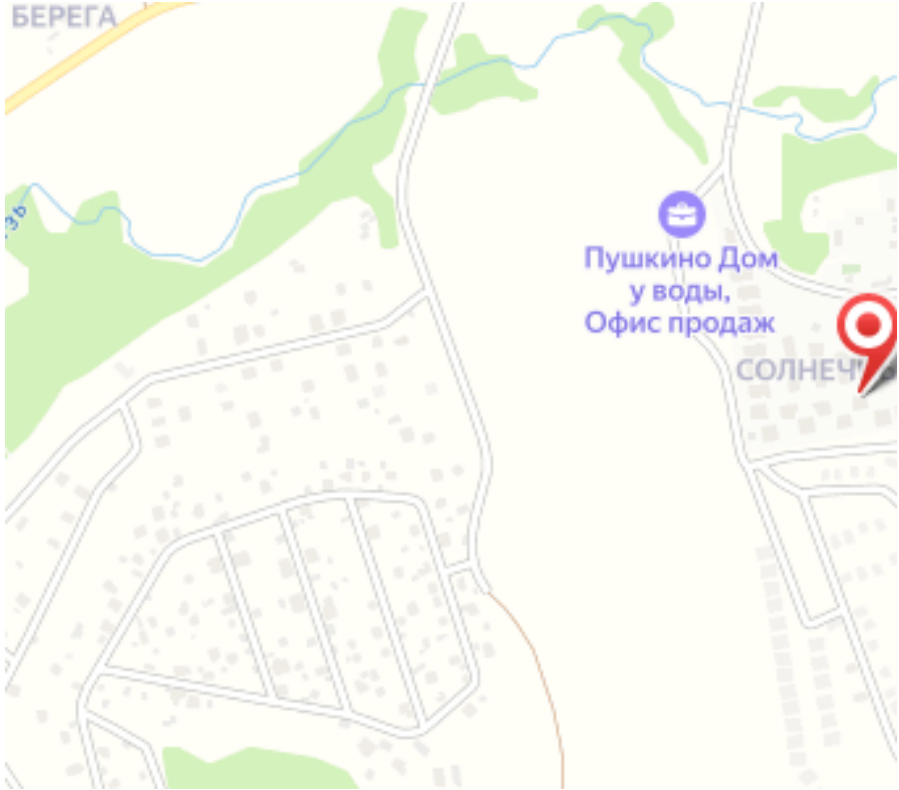


Тип объекта: **часть дома**
Общая площадь: **92 м²**
Площадь участка: **2 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Душ: **В доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Отопление: **Электрическое**
Канализация: **Центральная**
Электричество: **да**

Тип дома: **блочный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2022**
Санузел: **в доме**
Размер доли в доме: **1/6**
Количество комнат: **3**

Газоснабжение: **По границе участка**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**

УЗО
Главн. автомат
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16


БЕРЕГА
Пушкино Дом
у воды,
Офис продаж
СОЛНЕЧ