



Продажа

Участок 10 соток ИЖС

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, село
Парфёново



🏠 ₹ 580 000

Продается хороший ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 соток ИЖС в 13 км от города (15 минут езды) по адресу: Московская область, Сергиев Посад, село Парфёново. 5 минут ПЕШКОМ до остановки общественного транспорта! 10 минут ПЕШКОМ до большого посёлка городского типа Реммаш со всей развитой инфраструктурой: школы, детские сады, сетевые магазины, бассейн, дом культуры, кафе и многое другое! 15 - 20 минут езды от Сергиева Посада, автобусы и маршрутки ездят РЕГУЛЯРНО!

Хороший участок 10 соток для постройки дома и постоянного проживания! Очень удачное месторасположение!!! Хороший асфальтированный КРУГЛОГОДИЧНЫЙ подъезд к участку! Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Возле участка столб с электричеством - 15 кВт, деревенский тариф. Соседи с одной стороны, участок не угловой, граничит с лесом. Не огорожен. Посёлок жилой, много домов проживают круглогодично! Построена красивая Богоявленская Церковь, есть пруд для купания и ловли рыбы. Грибные места!

Участок НЕ у дороги, тихо, свежий воздух и лес! При этом, ПЕШКОМ можно дойти до любой необходимой инфраструктуры. Непосредственная близость к городу Сергиев Посад!

1 взрослый собственник более 10 лет. В собственности ещё один участок в этом посёлке (не соседний). Земля ИЖС, никаких ВЗНОСОВ НЕТ! Подходит под ипотеку! Свободная продажа! Оперативный показ! Быстрый выход на сделку!





Площадь участка: **10 соток**
Расстояние до города: **10 км**

Тип участка: **ИЖС**