Продажа

Сотрудничаем с агентами 50/50

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, село Семёновское, тер Пестово-Семеновское, д 36

₽ 7 100 000

Сотрудничаем с агентами 50/50
Эксклюзивное предложение!

В продаже двухэтажный бревенчатый дом 190 м2 на участке 12,2 сотки в КП Пестово-Семеновское.
Бревно для дома было доставлено из республики Марий Эл от компании "Марисруб". Фундамент - сваи, крыша финская мягкая кровля. Сам дом обработан антисептиком и огнеупорным септиком.
Пока будет идти отделка дома, проживать возможно в гостевом доме, где есть две комнаты, просторная кухня и санузел с душевой кабиной. Отопление электрическое, вода заведена в дом.

КОММУНИКАЦИИ
- Электричество 7 кВт
- Вода - артезианская скважина, установлен кессон
- Канализация - станция техочистки Вектор
- Газ подведен к участку

Участок правильной прямоугольной формы, ровный, ухоженный. По периметру огорожен деревянным забором. Есть ворота для въезда. Есть плодово-ягодные насаждения, многолетние цветы. Также на участке расположен каркасный бассейн.

Коттеджный поселок Пестово-Семеновское огорожен по всему периметру забором. Въезд только через шлагбаум, через охрану. Ведется видеонаблюдение. На территории КП есть продуктовый магазин, детская площадка. Рядом Пестовское водохранилище с пляжем для купания, остановка общественного транспорта. Общественный транспорт ходит два раза в час. Ближайшая школа находится в трех километрах в деревне Ельдигино, там же есть детский сад и поликлиника. От МКАД по Ярославскому шоссе 45 км

Один взрослый собственник. В собственности более пяти лет.

Агентство недвижимости Спецтехнология
- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **190 м²**
Площадь участка: **12.2 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Санузел: **отсутствует**
Статус участка: **Дачное некоммерческое партнёрство (ДНП)**
Газоснабжение: **По границе участка**
Отопление: **нет**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **нет**

Тип дома: **деревянный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Бревно**
Душ: **отсутствует**
Количество комнат: **4**
Канализация: **Септик**
Электричество: **нет**
Канализация: **да**
Сауна: **нет**

INTEX

Живая рыб
ЗАРЕЧЬЕ
р. Вязь
Клуб
Янде
© Янд