



**Продажа**

**1-к.квартира, 44.9 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, поселок  
Лоза, д 17а



**♦ ₹ 5 600 000**

Эксклюзивное предложение!

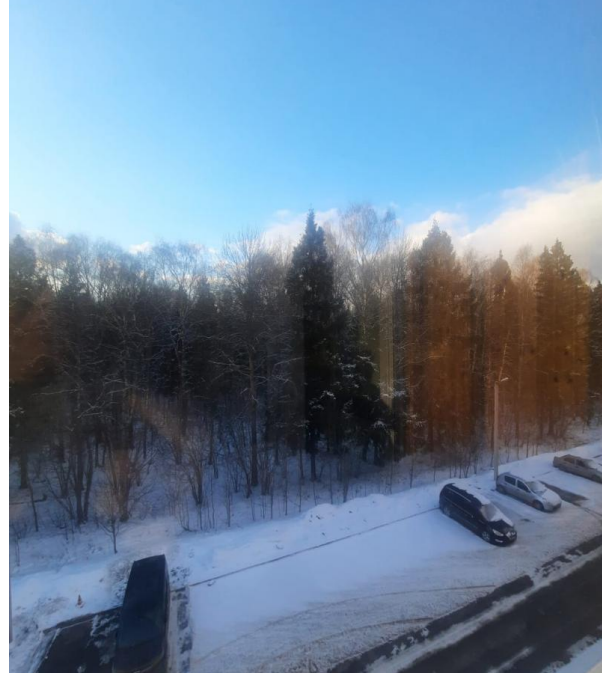
В продаже однокомнатная квартира 44,9 м<sup>2</sup> в новом доме.  
Уютная кухня 12 м<sup>2</sup> с выходом на застекленную лоджию, светлая комната 19 м<sup>2</sup>, санузел совмещен и отделан плиткой, просторный коридор. Квартира теплая и сухая. Дом 2014 года постройки. Чистый подъезд без посторонних запахов.

Вся инфраструктура в шаговой доступности. Школа, детский сад, сетевые магазины, поликлиника, храм, дом культуры. Остановка общественного транспорта, маршрутки и автобусы ходят регулярно. До города Сергиев Посад 25 мин на транспорте.

Один взрослый собственник. В собственности более пяти лет. Свободная продажа, без обременений.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **44.9 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2014 г.**  
Жилая площадь: **19 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **кирпичный**

