



Продажа

2-к.квартира, 47 м², 7/9 эт.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, рп Правдинский,
ул Герцена, д 26, кв 135



♦ ₹ 6 200 000

Продаем двухкомнатную квартиру с полным ремонтом в хорошем кирпичном доме в Поселке Правдинский по улице Герцена дом 26.

Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома.

О Квартире:

- Общая площадь – 47 м2
- Кухня – 6 м2
- две изолированные комнаты 10,2 м2 и 16,5 м2
- Застекленный балкон с выходом из зала
- Санузел раздельный

В квартире провели полный ремонт с заменой полов, отопительных батарей, всей сантехники и проводки. Поставили новые окна компании RENAU. Установили новые кухонный гарнитур и шкафы в комнатах. Квартира полностью готова для проживания. Кухонный гарнитур и мебель остается по договоренности.

Инфраструктура:

Рядом с домом расположено множество продуктовых магазинов, таких как Магнит, Верный, Пятерочка, Чижик, что обеспечивает комфортное проживание. Также находятся пункты выдачи заказов (ПВЗ) от Яндекс, ОЗОН и WB.

В 10 минутах езды водохранилище с пляжами и детскими площадками.

В 2-х минутах остановка. Ходят автобусы до ВДНХ, Гипермаркета Глобус и Акварели.

Школа после ремонта, в 5 минутах ходьбы, детские сады.

Дополнительные удобства:

Фитнес-клуб для занятий спортом.

Городская баня, считающаяся одной из лучших в Пушкинском районе.

Санаторий для отдыха и лечения

Документы:

Два взрослых собственника. Более 5 лет. Без долгов и обременений.

Документы основания - ДКП от 2014 года. Полная стоимость в договоре

Быстро выйдем на сделку.

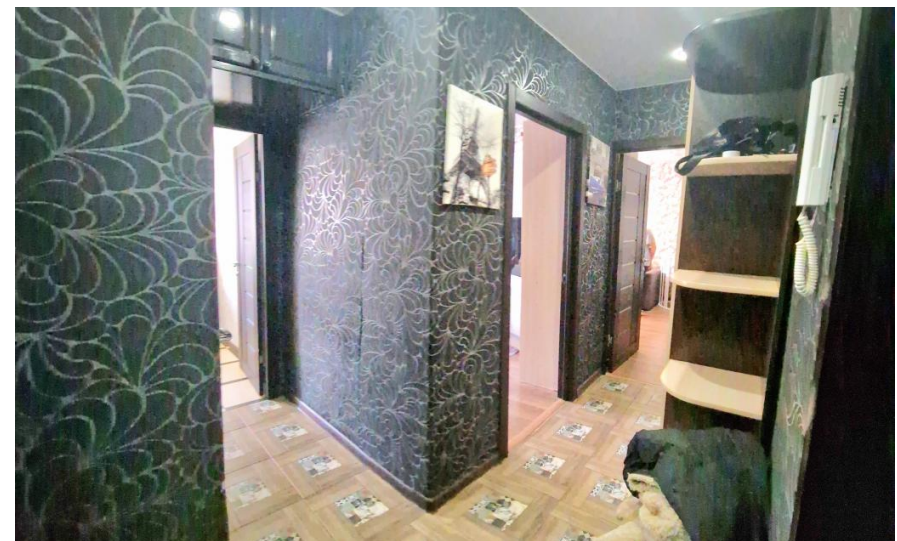
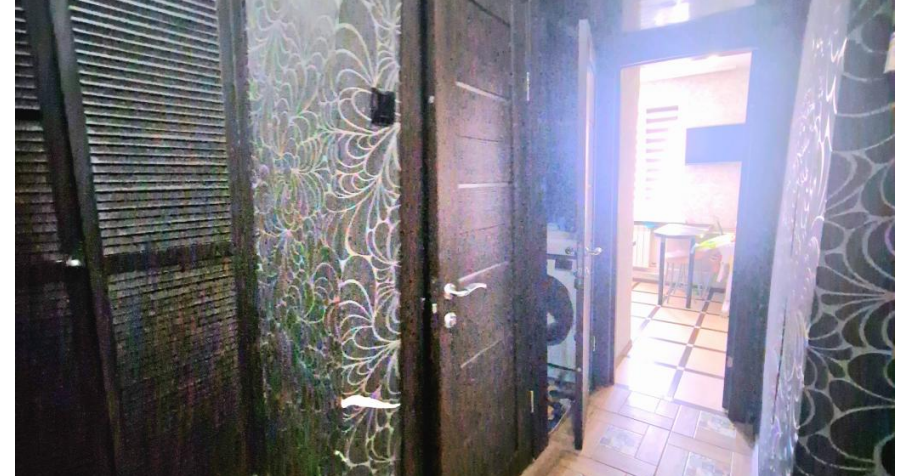
Квартира для тех, кому нужна близость всей необходимой Городской инфраструктуры, и станции Электричек.

Показываем по договоренности, в удобное для вас время.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **47 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1982 г.**
Жилая площадь: **33 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Апартаменты: **нет**

