



Продажа

дом 300 м² на участке 10 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, тер Поселок
Дарьино Северное, ул Георгия Жукова, д 17

♦ ₹ 18 500 000



Уважаемые покупатели!
Вашему вниманию предлагается дом для большой и дружной семьи.

ОБ УЧАСТКЕ

Земли сельскохозяйственного назначения под дачное строительство- участок площадью 1001 кв.м. На участке расположен дом, гостевой двухэтажный дом-баня, теплица. Участок огорожен по периметру, имеются ворота для проезда машины, . Сделано межевание.

О ДОМЕ

Дом построен из керамоблока 400мм, обложен кирпичом, общей площадью 300 кв.м., построен в 2014 году. Дом оформлен как жилой, возможна прописка. Первый этаж состоит из холла, гостиной, кухни, спальни, помещения для санузла и лестницы, ведущей на второй этаж.

На втором этаже 3 спальни и санузел. Ремонт выполнен во всех жилых комнатах. Перекрытие между 1 и 2 этажом - плиты. Крыша дома утеплена и покрыта металлочерепицей. В доме оборудован небольшой цокольный этаж для обслуживания коммуникаций и хранения. Фундамент плита. Дом предназначен для круглогодичного проживания.

КОММУНИКАЦИИ

В дом заведено и разведено по комнатам электричество (15квт).
Отопление осуществляется с помощью газового котла (магистральный газ).
Водоснабжение - колодец, так же есть скважина
- Канализация- станция биологической очистки.

ИНФРАСТРУКТУРА

Дом расположен в СНТ. Рядом лес, грибы, ягоды. Экологически чистое место.
Ближайший продуктовый магазин расположен в 15 минутах ходьбы от дома. Там же расположена остановка общественного транспорта в 5 минутах. Автобусы ходят регулярно.

Социально-значимые объекты (больница, церковь, школа, детский сад) в поселке. Сам поселок находится в 30 мин. езды на автомобиле от центра города Пушкино по ровной асфальтированной дороге. Зимой регулярно чистят снег.

Возможен оперативный показ в удобное для Вас время. Если у Вас остались какие-либо вопросы - звоните и я с удовольствием на них отвечу!

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **300 м²**
Площадь участка: **10 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **7**
Газоснабжение: **Магистральный в доме**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **да**

Тип дома: **кирпично-монолитный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **3**
Материал стен: **Кирпич**
Статус участка: **Дачное некоммерческое партнёрство (ДНП)**
Отопление: **Газовое**
Канализация: **Септик**
Электричество: **да**
Канализация: **да**
Баня или Сауна: **Баня или сауна**





