

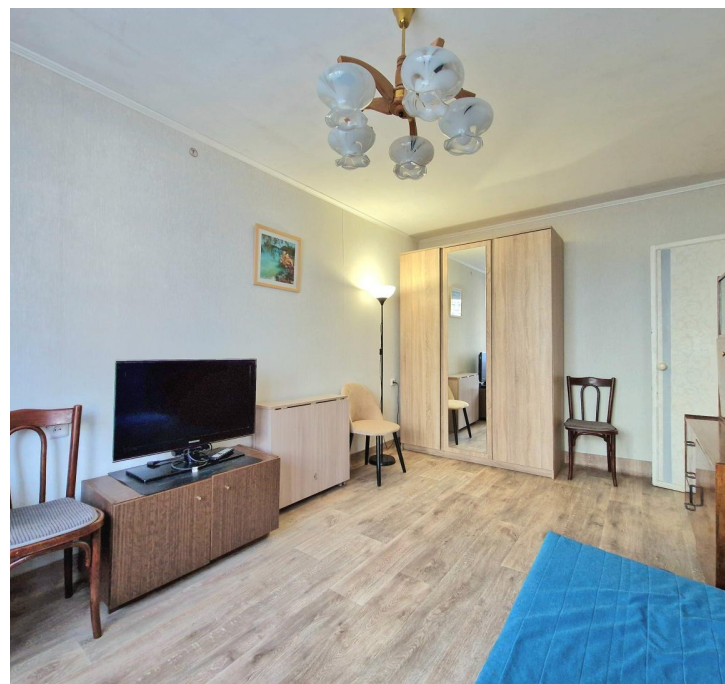


Продажа

2-к.квартира, 41.4 м², 2/5 эт.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул
Солнечная, д 1



♦ ₹ 4 850 000

Продается хорошая двухкомнатная квартира 41.4 м2 на комфортном 2 этаже 5 этажного дома по адресу: Московская область, Сергиев Посад, ул Солнечная 1 (микрорайон Ферма).

Квартира очень светлая, тёплая, уютная! НЕ угловая! Состояние абсолютно жилое! Заменены трубы и сантехника. Большие окна! Комнаты изолированные 14 м2 и 14 м2. Санузел отдельный. Установлены окна ПВХ. Хороший застекленный балкон! Централизованное водоснабжение (никакой газовой колонки). Вся мебель и техника в хорошем состоянии останутся новым владельцам в качестве приятного бонуса! Чистые подъезды, хорошая управляющая компания, хорошие соседи!

Отличный вариант как для собственного проживания, так и для вложения средств!

Замечательная инфраструктура микрорайона! В шаговой доступности множество сетевых магазинов, школы, детские сады, Новый Спортивный Центр с бассейном, торговый центр «Парк» (5-7 минут пешком), городской парк « Скитские пруды»(10 минут пешком), ОЗЕРО Лесное с обустроенным пляжем (10 минут пешком) и многое другое! До вокзала 10 минут езды на маршрутке. До центра города 7-10 минут. Остановка общественного транспорта возле дома.

1 взрослый собственник более 10 лет. Никто не прописан! Квартира в одной семье с момента постройки дома! Свободная продажа! Быстрый выход на сделку! Квартира без долгов и обременений! Подходит под ипотеку, материнский капитал и другие субсидии! Оказываем полное юридическое сопровождение сделки. Обращайтесь, с удовольствием организуем показ!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **41.4 м²**
Площадь кухни: **5.5 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **панельный**
Тип комнат: **Изолированные**



Год постройки дома: **1965 г.**
Жилая площадь: **28 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Апартаменты: **нет**





