Продажа

часть дома 75.3 м² на участке 5.04 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, дп Зеленоградский, ул МВТ, д 8

₽ 5 500 000

Уважаемые покупатели!
Вашему вниманию предлагается часть дома в д.п. Зеленоградский.

ОБ УЧАСТКЕ
Земли поселений (земли населенных пунктов) для индивидуального жилищного строительства (ИЖС)- два смежных участка общей площадью 5,04 сот. На участке расположена часть дома, хозяйственная постройка и гараж на одну машину. Общий с соседями проход к дому. Сделано межевание.

О ДОМЕ
Дом построен из бруса, общей площадью 75,3 кв.м., построен в 2017 году. Оформлен как жилой, возможна прописка. Состоит из холла, одной изолированной комнаты и двух смежных. А так же кухни и совмещённого санузла и гардеробной комнаты. Фундамент ленточный, в доме оборудован подвал для хранения. Дом предназначен для круглогодичного проживания.

КОММУНИКАЦИИ
В дом заведено и разведено по комнатам электричество (15кв.т).
Отопление осуществляется с помощью газового котла (магистральный газ).
Водоснабжение - центральное
Канализация- центральная.

ИНФРАСТРУКТУРА
Дом расположен в поселке. Рядом лес, грибы, ягоды. Экологически чистое место.
Ближайший продуктовый магазин расположен в 3 минутах ходьбы от дома. Железнодорожная станция "43км" в 10 минутах ходьбы.

Социально-значимые объекты (больница, церковь, школа, детский сад) в поселке. Сам поселок находится в20 мин. езды на автомобиле от центра города Пушкино по ровной асфальтированной дороге. Зимой регулярно чистят снег.

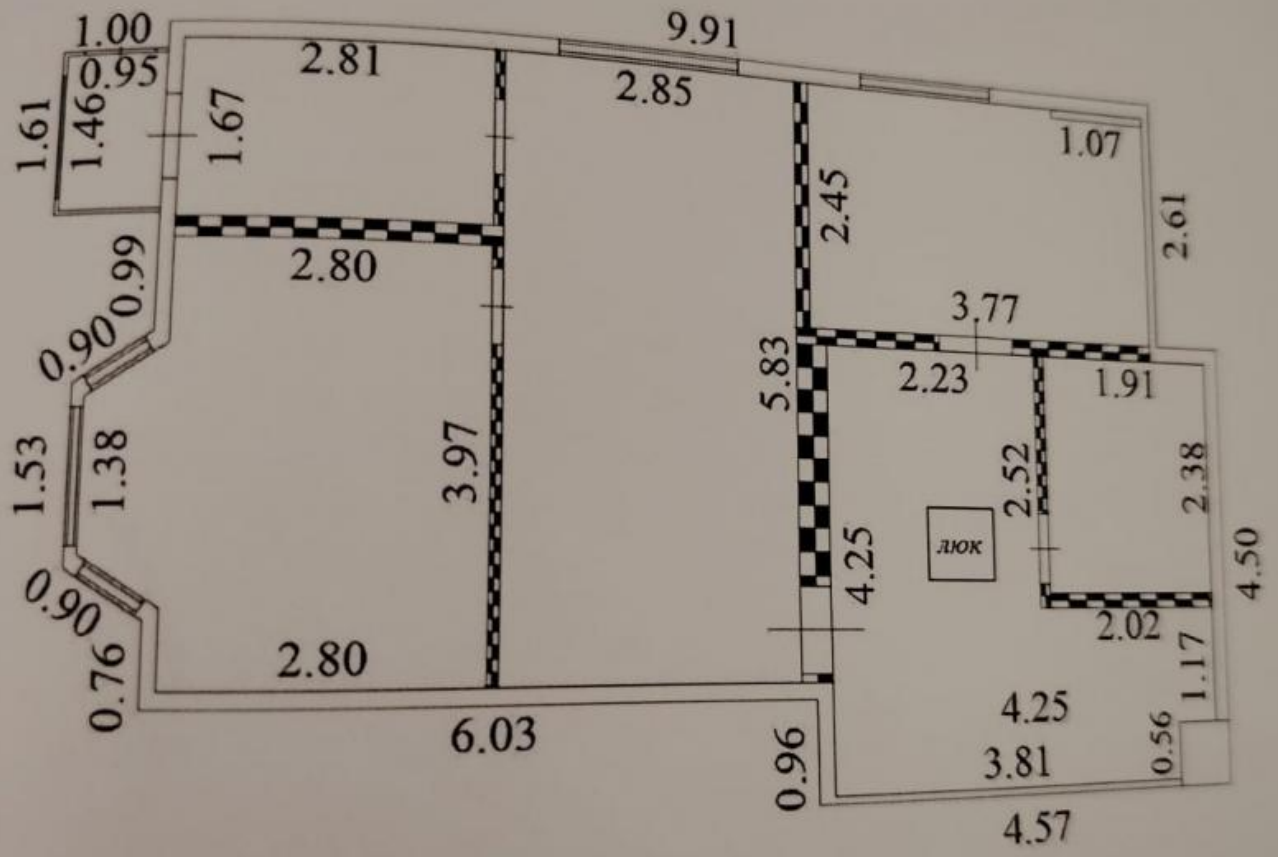
Возможен оперативный показ в удобное для Вас время. Если у Вас остались какие-либо вопросы - звоните и я с удовольствием на них отвечу!

Агентство недвижимости Спецтехнология
- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

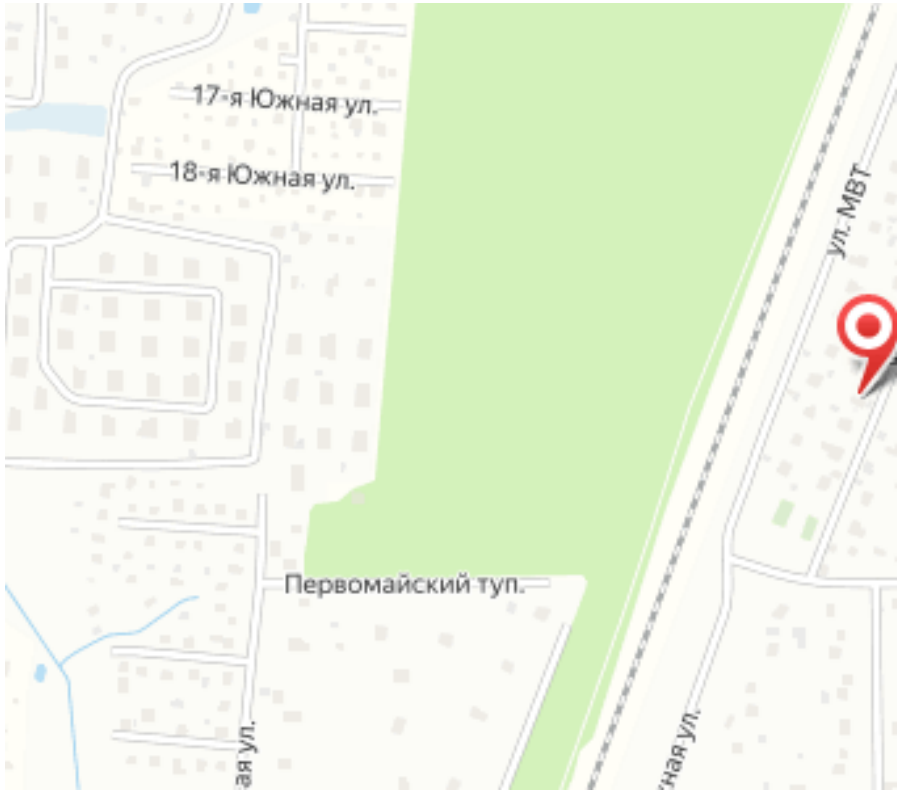
Тип объекта: **часть дома**
Общая площадь: **75.3 м²**
Площадь участка: **5.04 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Санузел: **в доме**
Размер доли в доме: **100**

Количество комнат: **3**
Газоснабжение: **Магистральный в доме**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**

Тип дома: **деревянный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Бревно**
Душ: **В доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Отопление: **Газовое**
Канализация: **Центральная**
Электричество: **да**
Канализация: **да**


1.00
0.95
1.61
1.46
1.67
2.81
9.91
2.85
1.07
2.45
2.61
2.80
0.99
0.90
3.77
5.83
2.23
1.91
1.53
1.38
3.97
2.52
2.38
люк
4.25
4.50
0.90
2.02
0.76
2.80
1.17
4.25
6.03
0.56
0.96
3.81
4.57

10
8
6
Железнодорожная ул.


17-я Южная ул.
18-я Южная ул.
ул. МВТ
Первомайский туп.