

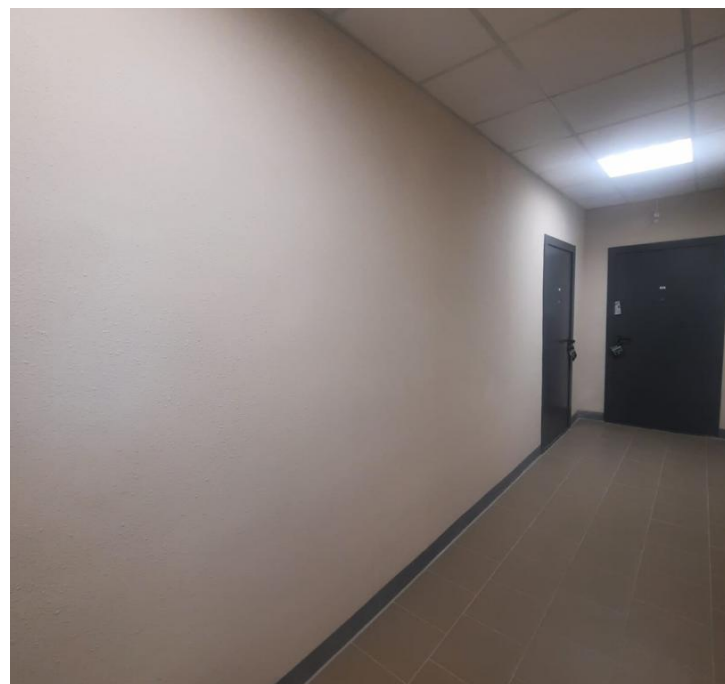


Продажа

3-к.квартира, 78.8 м², 12/15 эт.

Сергиев Посад,

Московская область, Сергиев Посад,
Ярославское шоссе, 86



♦ ₹ 7 900 000

Сотрудничаем с агентами 50/50.

В продаже трехкомнатная квартира 78,8 м2 в ЖК Благовест!

Преимущества:

- Без отделки. Отличная возможность самому продумать дизайн своей новой квартиры.
- Функциональная планировка, все комнаты изолированы.
- Видовая квартира.
- Наличие гардеробной.

Особенности жилого комплекса:

- Благоустроенный двор с детскими площадками; всегда есть места для парковки автомобиля.
- В 2025 году рядом с жилым комплексом откроется новый детский сад. Новая школа уже работает сентября 2024 года.
- Рядом сложившаяся инфраструктура. В шаговой доступности сетевые магазины, остановки общественного транспорта.

Транспортная доступность:

- 20 минут на транспорте до центра города.
- 10 минут до выезда на Ярославское шоссе.
- 60 км до МКАД.

Владение:

- Один взрослый собственник. Никто не прописан.
- Свободная продажа.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **78.8 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **15**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2024 г.**
Жилая площадь: **49.8 м²**
Этаж: **12**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **черновая отделка**
Наличие мебели: **нет**
Тип дома: **монолитный**
Тип комнат: **Изолированные**

