



**Продажа**

**2-к.квартира, 43.6 м<sup>2</sup>, 3/9 эт.**

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, мкр Дзержинец, д  
26



**♦ ₹ 6 300 000**

Продается уютная 2-комнатная квартира в лучшем микрорайоне города Пушкино!

□ Основные преимущества:

- Удобный район – первый на въезде с Ярославского шоссе, не нужно толкаться в пробках города.
- Развитая инфраструктура – рядом расположены школы, детские сады, магазины, аптеки.
- Хорошая транспортная доступность – отсюда можно легко добраться как до Москвы, так и до других районов Пушкино благодаря развитой сети общественного транспорта.
- Косметический ремонт – готова к заселению без дополнительных вложений.
- Просторные комнаты – изолированные, вид из окон на пешеходную аллею.
- Тихий двор – вокруг дома есть зеленые зоны, детская и спортивная площадки, где можно приятно провести время, прогуливаясь или занимаясь спортом.

Эта квартира станет отличным вариантом для семей с детьми, тех, кто мечтает о собственном уголке для счастливой и спокойной жизни.

Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех его преимуществах лично!

Один собственник, без обременений, быстрый выход на сделку.

Возможен оперативный показ в удобное для Вас время.

Агентство недвижимости Спецтехнология :  
Безопасная сделка  
Услуги ипотечного брокера  
Юридическое сопровождение сделок





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **43.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1976 г.**  
Жилая площадь: **26 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **да**  
Тип дома: **панельный**  
Тип комнат: **Изолированные**



