



**Продажа**

**2-к.квартира, 52.6 м<sup>2</sup>, 1/12 эт.**

Москва, Отрадное

г Москва, ул Декабристов, д 34

📍 Отрадное

💎 **₽ 11 800 000**



Продается двухкомнатная квартира в Москве, район Отрадное!

#### О КВАРТИРЕ

- Общая площадь: 52,6 м<sup>2</sup>
- Комнаты: 2 изолированные
- Кухня: 9 м<sup>2</sup>
- Этаж: 1/12
- Жилой комплекс: комфортный для проживания район с развитой инфраструктурой
- Метро: Отрадное – всего 10 минут пешком от дома!

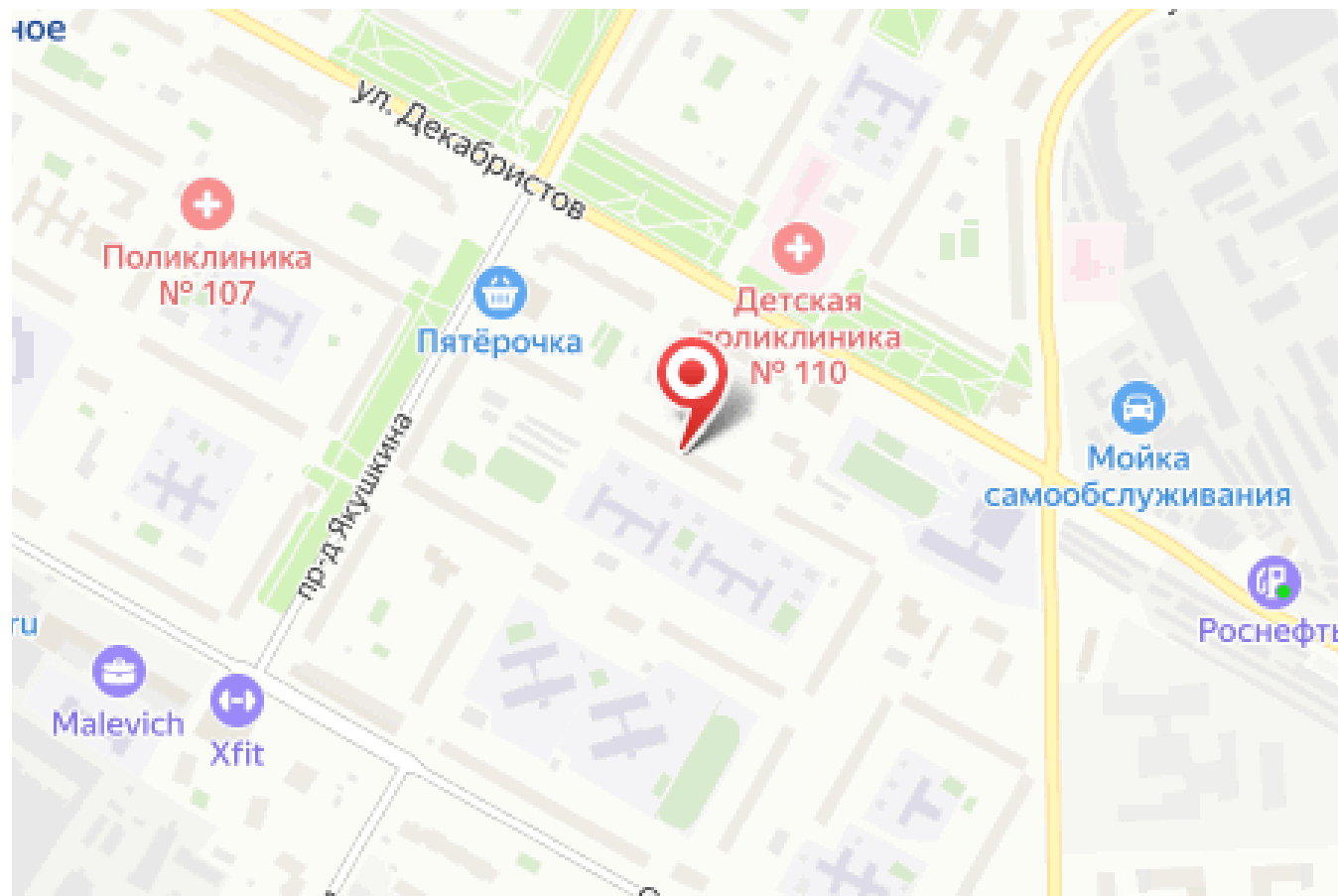
#### ПРЕИМУЩЕСТВА

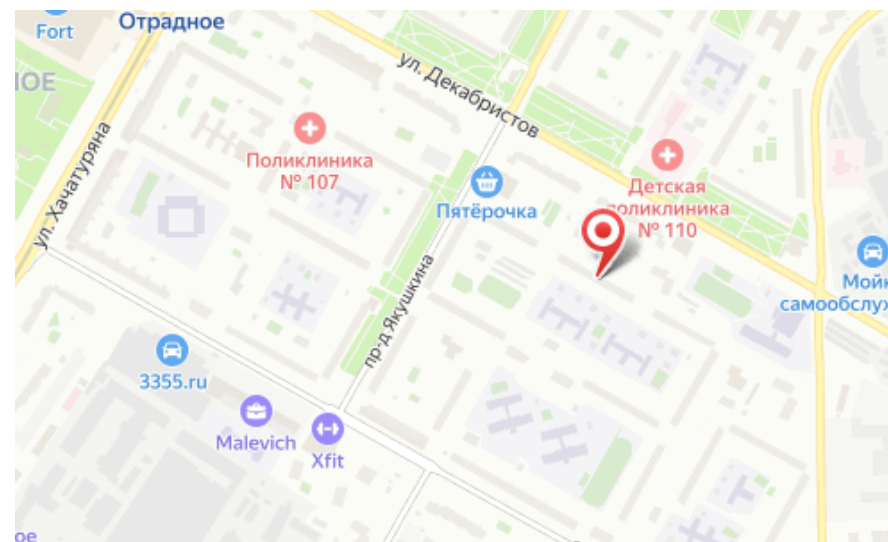
- Теплая и светлая квартира под ремонт
- Удобное расположение рядом с метро – легко добраться до любой точки города
- Развитая инфраструктура района: рядом школы, детские сады, магазины, аптеки и многое другое
- Хорошие соседи и приятная атмосфера в доме
- Возможность сразу заехать и жить без дополнительных вложений

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Район Отрадное славится своими зелеными зонами и парками, идеально подходит для прогулок и отдыха на свежем воздухе
- Рядом расположены зоны для активного отдыха и спорта
- Прекрасные возможности для семей с детьми – многочисленные игровые площадки и учебные заведения

Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и качество жизни в столице! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **32 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Тип дома: **панельный**  
Тип комнат: **Изолированные**

Общая площадь: **52.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Апартаменты: **нет**