Продажа

часть дома 90 м² на участке 9.3 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, деревня Василёво, д 84

₽ 4 700 000

Продается выделенная часть дома общей площадью 90 м2 рядом с ж/д станцией «Калистово» на участке 9,3 соток.

О доме:
Дом построен из бревна и кирпича. Часть дома выделена и имеет свой кадастровый номер.
На первом этаже кухня и три комнаты: 6 м2, 14 м2, и 15 м2. Душевая с туалетом.
Второй этаж мансардный. Одна большая коната, без ремонта.

Хорошее место для проведения выходных за городом в тишине с чистым воздухом. А так же для тех, кто хочет построить новый дом и проживать на участке не тратя свои сбережения на квартплату.

Коммуникации:
*Вода - колодец
* Отопление - магистральный газ
* Свет - 15 кВт
* Септик собственной очистки

Об участке:
Участок 9,3 соток. Прямоугольной вытянутой формы.
Посажены плодородные деревья, большая закрытая теплица, грядки с клубникой.
Бассейн 5 м на 3 м.
Один хозблок для садовой утвари.
В конце участка построена построена большая мастерская.
Соседи очень дружелюбные и все друг друга знают.
Категория земель: Земли населенных пунктов. ИЖС

Инфраструктура:
Прекрасная транспортная доступность, всего в 38 км от МКАД. В 15 минутах ходьбы станция «Калистово». Рядом с домом освещенный родник.

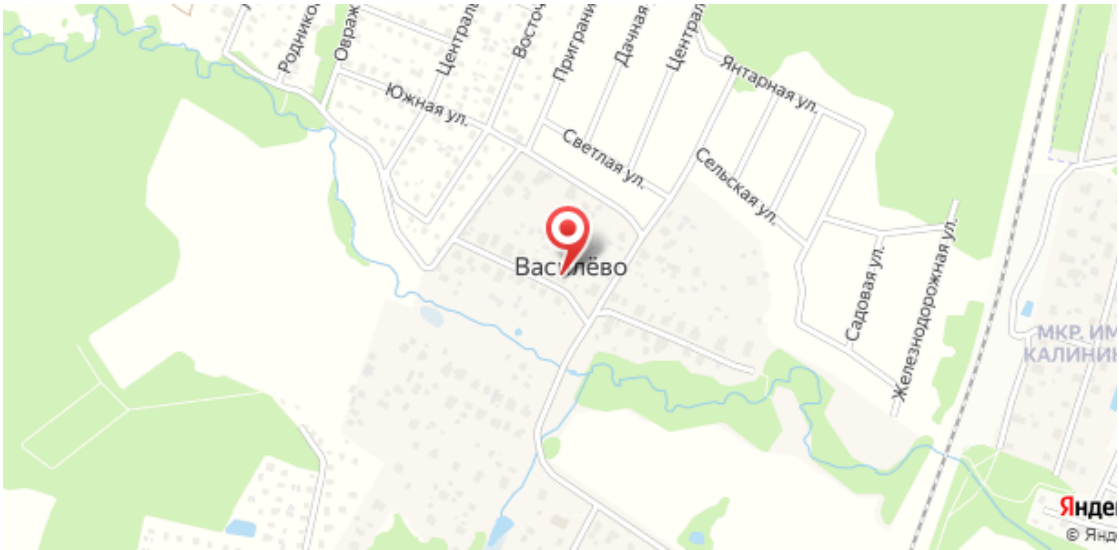
Документы:
Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Без обременений.

Агентство недвижимости "Спецтехнология"
- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
-Подбор и продажа недвижимости

Тип объекта: **часть дома**
Общая площадь: **90 м²**
Площадь участка: **9.3 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Отопление: **Газовое, Центральное**
Канализация: **Септик**
Электричество: **да**
Канализация: **да**

Тип дома: **кирпичный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

Газоснабжение: **Магистральный в доме**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **да**


Южная ул.
Светлая ул.
Сельская ул.
Янтарная ул.
Садовая ул.
Железнодорожная ул.
Васильёво