



Продажа

дача 50 м² на участке 7.8 сот.

Струнино,

Струнино, снт молокча



💰 ₹ 2 500 000

Продаются замечательный двухэтажный дачный дом 50 м2 с отдельностоящей летней кухней (гостевой дом 40 м2 со всеми коммуникациями) на ухоженном участке 7.8 соток по адресу: Владимирская область, Александровский район, д. Арсаки, СНТ Молокча.

ШИКАРНАЯ транспортная доступность! До остановки ЖД платформы Арсаки (направление Москва - Александров), 10-15 минут ПЕШКОМ! Возле СНТ продуктовый магазин с большим ассортиментом! Летом на выходных возле СНТ приезжает рынок с фермерскими продуктами, одеждой и предметами первой необходимости.

ДОМ. Двухэтажный дачный дом 50 м2 в ОТЛИЧНОМ состоянии! Очень ухоженный, не заброшенный! Утеплён. Снаружи обшит имитацией бруса, внутри деревянной вагонкой. Не требует дополнительных вложений!

Коммуникации:

Электричество, новые столбы, провода и трансформатор.

Оба дома отапливаются дровяной ПЕЧЬЮ! Хорошо держат тепло, можно приезжать в холодное время года!

Сделаны сливы воды из душевой и санузла

Центральный водопровод от СНТ, вода заведена в дом, установлены бойлеры для нагрева, душевая кабина, санузел, биотуалет.

Интернет оптоволокно

Телевидение

На 1 этаже прихожая, помещение под санузел, 3 комнаты. На 2 этаже 2 уютные спальни. Двойные деревянные окна в хорошем состоянии! Дом Очень уютный, светлый, тёплый!

ДОМ ЛЕТНЯЯ КУХНЯ. Шикарный утеплённый двухэтажный гостевой домик на ленточном фундаменте 2014 года постройки с душевой кабиной и санузлом. Заведены все коммуникации. На 1 этаже просторная кухня - гостиная и санузел. На втором этаже уютная спальня. Дом снаружи обшит имитацией бруса, внутри деревянной вагонкой. Отапливается дровяной печью. Двойные деревянные окна в хорошем состоянии.

ШИКАРНЫЙ УХОЖЕННЫЙ УЧАСТОК, ЗАСЕЯН ГАЗОНОМ! Очень удачное расположение! Участок 7.8 соток, ровный, правильной формы, без уклона. Огорожен со всех сторон, есть ворота для заезда автомобиля. Сухой!. Растут плодовые: яблоня, смородина, малина, ирга, черноплодная рябина, клубника. Очень красивые ели!

Колодец с питьевой водой на территории СНТ! На въезде хороший продуктовый магазин, так же приезжает рынок с фермерскими продуктами. Закрытая охраняемая территория. Несколько домов живут круглогодично, дороги зимой хорошо чистят! Вокруг Грибной лес! Есть несколько мест для купания, рядом протекает река Молокча.

Шикарная дача! Тот самый случай, когда можно привезти свои вещи и без дополнительных вложений открывать дачный сезон!

1 взрослый собственник более 10 лет. Межевание сделано ПРАВИЛЬНО! Дом зарегистрирован. Свободная продажа! Приглашаем на просмотр!





Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **50 м²**
Площадь участка: **7.8 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Брус**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **5**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **нет**



Тип дома: **деревянный**
Тип участка: **садовый**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **1985**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Отопление: **Печь**
Электричество: **да**
Канализация: **да**
Сауна: **нет**













