Продажа

1-к.квартира, 31 м², 1/5 эт.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул Железнодорожная, д 40

₽ 4 650 000

В продаже уютная однокомнатная квартира 31 м2 в мкр Звездочка!

О КВАРТИРЕ
Квартира-студия расположена на первом этаже пятиэтажного дома. Теплая и сухая. Сделан качественный ремонт. Произведена замена проводки и сантехнических труб. Установлена ванна-джакузи. Полы в коридоре, санузле и кухне с подогревом. Потолки натяжные, полы плитка и ламинат. Окна ПВХ. В квартире остается вся мебель и бытовая техника, кроме холодильника и телевизора.

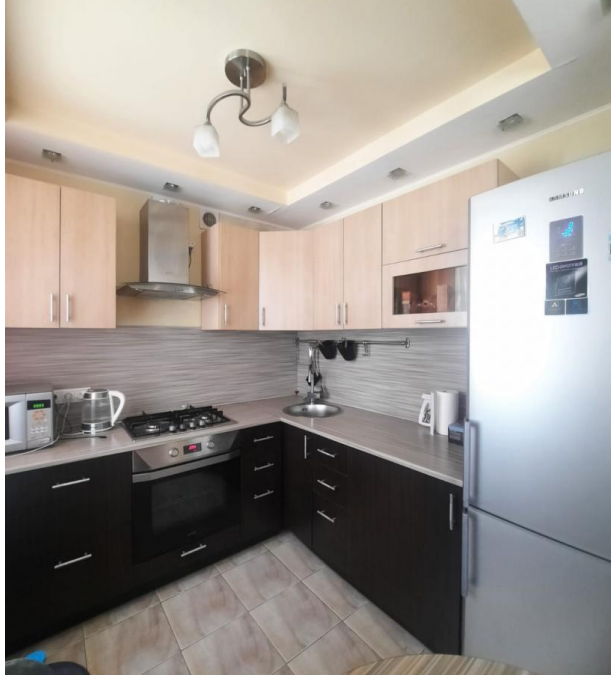
О ДОМЕ
Кирпичный дом. Хорошие соседи. Чистый подъезд без посторонних запахов. В данный момент проводится капитальный ремонт по замене коммуникаций.

ИНФРАСТРУКТУРА
В шаговой доступности школа, детские сады, сетевые магазины, пункты выдачи заказов, фитнес-центр с бассейном и спорт-комплекс, остановки общественного транспорта, поликлиника и многое другое. До ж/д станции Сергиев Посад 20 минут пешком, до центра города - 15 минут на транспорте.

ДОКУМЕНТЫ
Один взрослый собственник. В собственности более трех лет. Вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку и различные сертификаты.

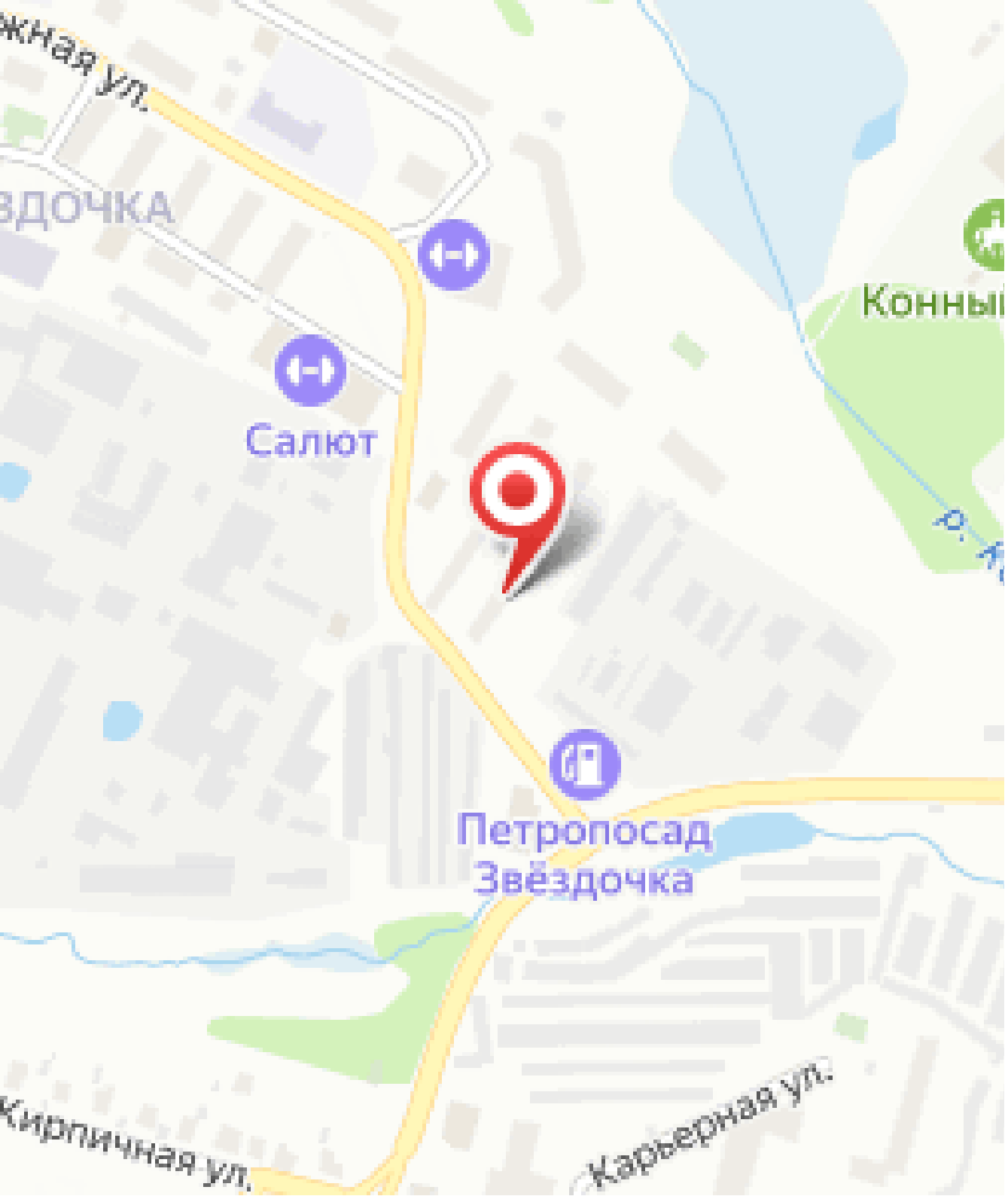
Агентство недвижимости Спецтехнология
- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Если Вы заинтересовались, свяжитесь со мной для уточнения деталей и организации просмотра.



Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **17 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **31 м²**
Площадь кухни: **5.5 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Апартаменты: **нет**


жная ул.
здочка
Салют
Конны
Петропосад
Звёздочка
Кирпичная ул.
Карьерная ул.