



Продажа

дом 97.2 м² на участке 7.5 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, деревня Данилово,
тер СНТ Талицкие берега, д 124



💰 ₽ 10 950 000

Продается готовый дом из газоблока для круглогодичного проживания в поселке Ашукино, КП «Талицкие Берега»

УЧАСТОК:

7,5 соток. Огорожен и полностью обустроен для комфортного времяпровождения.

О ДОМЕ:

1 этаж: прихожая, кухня- столовая, спальня, санузел с душевой кабиной.

2 этаж: две просторные комнаты плюс кабинет на балконе с прекрасным видом.

КОММУНИКАЦИИ:

- Газ по границе участка.
- Электричество - 15 кВт, 3 фазы.
- Вода - централизованная.
- Канализация - биосептик (Топаз)
- Интернет

ОСНОВНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Фундамент ленточный плюс плита. В доме на первом этаже теплый пол.

Стены - газоблок с утеплением. Дом облицован фасадной мраморной крошкой АМК.

Сделан дренаж вокруг дома

ДОКУМЕНТЫ:

Дом жилой. Один взрослый собственник. Более пяти лет. Без обременений. Межевание проведено.

ИНФРАСТРУКТУРА:

Дом находится рядом со станцией «Ашукинская».

Курсируют Автобусы до метро ВДНХ или ст. Пушкино.

В двух минутах новая большая школа. Большой облагороженный парк. В целом, это полноценный комплекс для проживания и отдыха.

Звоните! Показ в удобное для вас время.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **97.2 м²**
 Площадь участка: **7.5 сот.**
 Подвальное помещение: **нет**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Душ: **В доме**
 Количество комнат: **4**
 Газоснабжение: **По границе участка**
 Отопление: **да**
 Водоснабжение: **да**



Тип дома: **блочный**
 Тип участка: **садовый**
 Количество этажей: **2**
 Год постройки: **2019**
 Санузел: **в доме**
 Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
 Отопление: **Газовое, Электрическое**
 Канализация: **Септик**
 Электричество: **да**
 Канализация: **да**











