Продажа

дом 97.2 м² на участке 7.5 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, деревня Данилово, тер СНТ Талицкие берега, д 124

₽ 10 950 000

Продается готовый дом из газоблока для круглогодичного проживания в поселке Ашукино, КП « Талицкие Берега»

УЧАСТОК:
7,5 соток. Огорожен и полностью обустроен для комфортного времяпровождения.

О ДОМЕ:
1 этаж: прихожая, кухня- столовая, спальня, санузел с душевой кабиной.
2 этаж: две просторные комнаты плюс кабинет на балконе с прекрасным видом.

КОММУНИКАЦИИ:
-Газ по границе участка.
-Электричество - 15 кВт, 3 фазы.
-Вода - централизованная.
-Канализация - биосептик (Топаз)
-Интернет

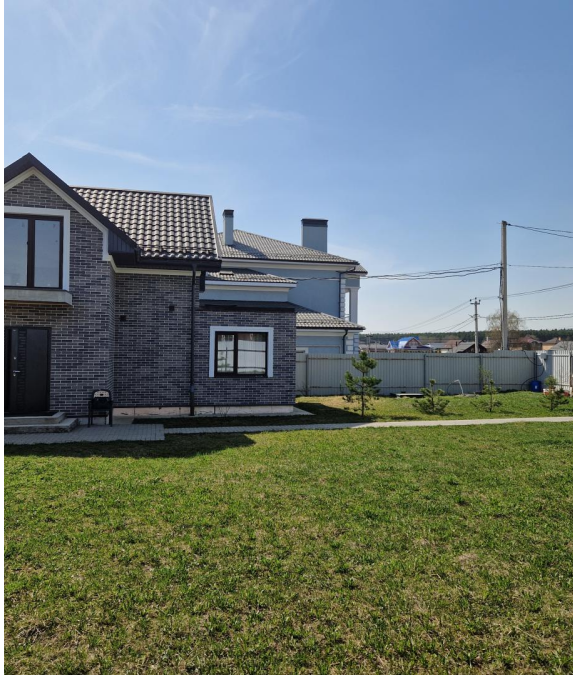
ОСНОВНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
Фундамент ленточный плюс плита. В доме на первом этаже теплый пол.
Стены - газоблок с утеплением. Дом облицован фасадной мраморной крошкой АМК.
Сделан дренаж вокруг дома

ДОКУМЕНТЫ:
Дом жилой. Один взрослый собственник. Более пяти лет. Без обременений. Межевание проведено.

ИНФРАСТРУКТУРА:
Дом находится рядом со станцией «Ашукинская». Курсируют Автобусы до метро ВДНХ или ст. Пушкино. В двух минутах новая большая школа. Большой облагороженный парк. В целом, это полноценный комплекс для проживания и отдыха.

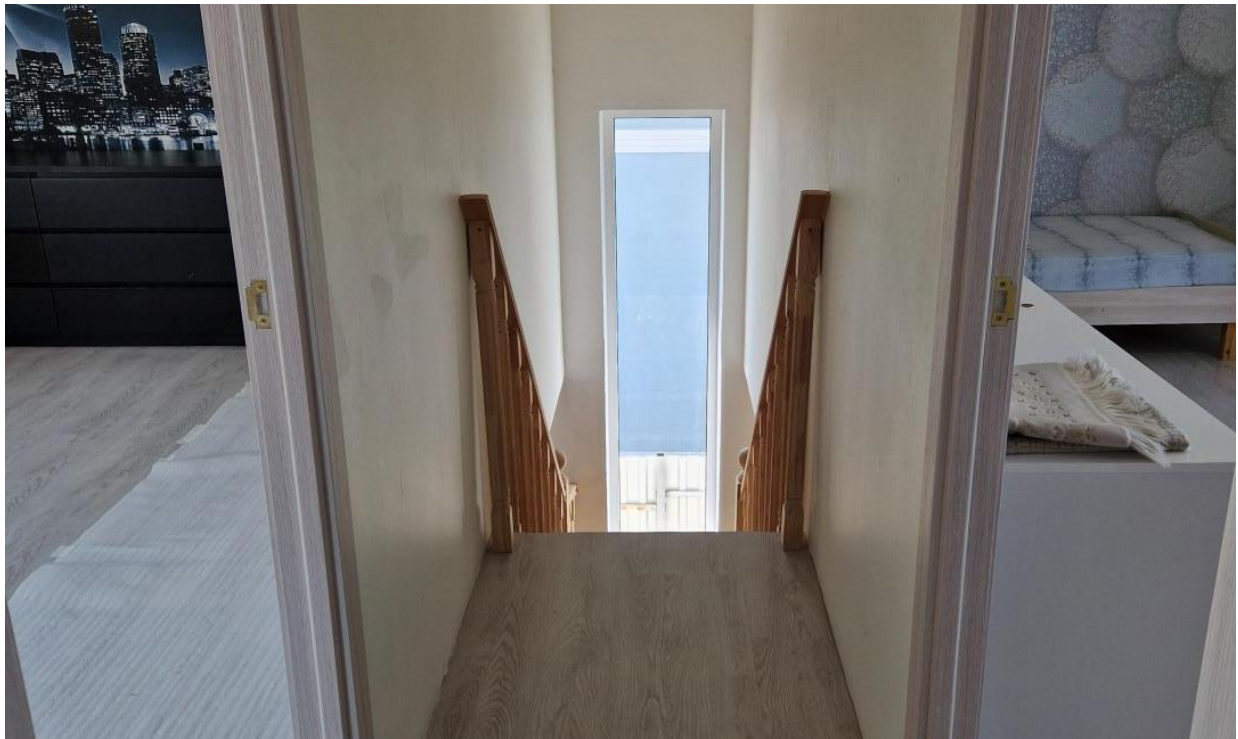
Звоните! Показ в удобное для вас время.

Агентство недвижимости Спецтехнология
- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

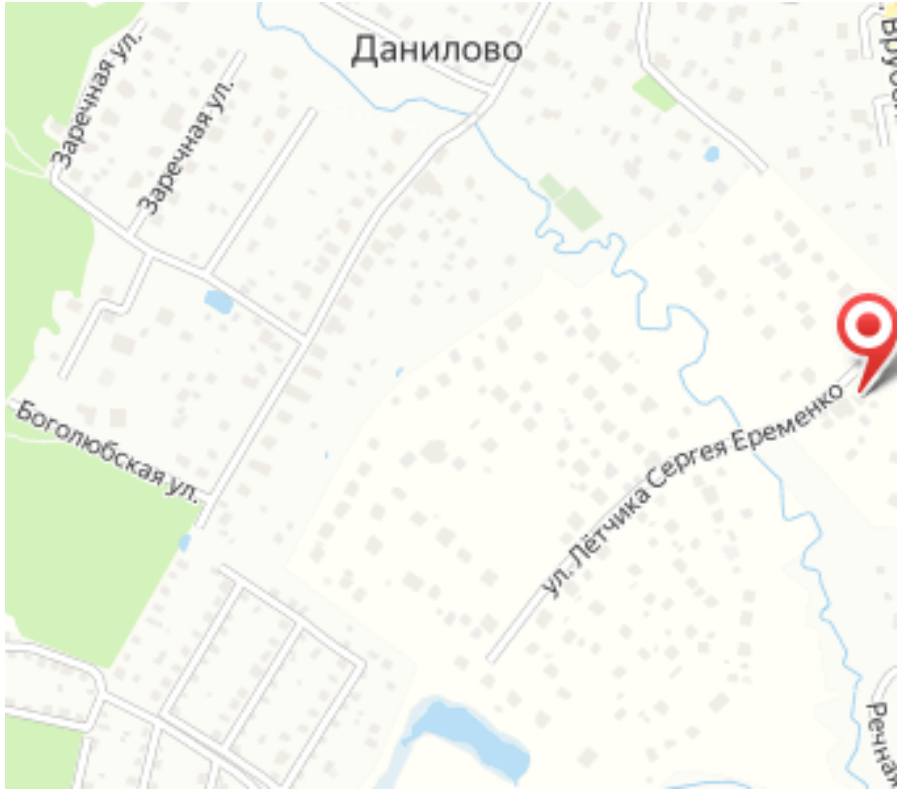


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **97.2 м²**
Площадь участка: **7.5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **4**
Газоснабжение: **По границе участка**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**

Тип дома: **блочный**
Тип участка: **садовый**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2019**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Отопление: **Газовое, Электрическое**
Канализация: **Септик**
Электричество: **да**
Канализация: **да**



ВХОД
UNIPUMP


Данилово
Заречная ул.
Заречная ул.
Боголюбская ул.
ул. Лётчика Сергея Еременко