



Продажа

2-к.квартира, 52.2 м², 3/4 эт.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул
Сергиевская, д 13 к 2



💰 ₽ 10 790 000

Уважаемые покупатели!

Вашему вниманию предлагается просторная двухкомнатная квартира площадью 52.2 м² в престижном жилом комплексе - Донской. ЖК расположен в наиболее комфортном месте нашего чудесного города. Шаговая доступность до Свято-Троицкой Сергиевой Лавры и ж/д вокзала - 5 минут пешком.

Светлые изолированные комнаты 17.5 м² и 12.7 м², удобная кухня 8 м², прихожая 6.1 м², санузел совмещен и отделан плиткой 6 м², застекленная лоджия 3.2 м².

Квартира расположена на третьем этаже четырехэтажного дома. В доме есть грузопассажирский лифт. Закрытая территория, есть подземный паркинг.

Квартира с качественным ремонтом из дорогих экологически чистых материалов. Потолки двухуровневые крашенные, на стенах обои, полы на кухне и коридоре в плитке, в комнатах ламинат.

Вся инфраструктура в шаговой доступности, так что не придется даже пользоваться транспортом. Школы, детские сады, лучшая гимназия, лучшая частная школа, кинотеатр, торговые центры, банки, вокзал, автовокзал, Лавра, рестораны, поликлиника и т.д.

В данном комплексе можно приобрести машиноместа в подземном паркинге.

Все документы готовы к сделке.

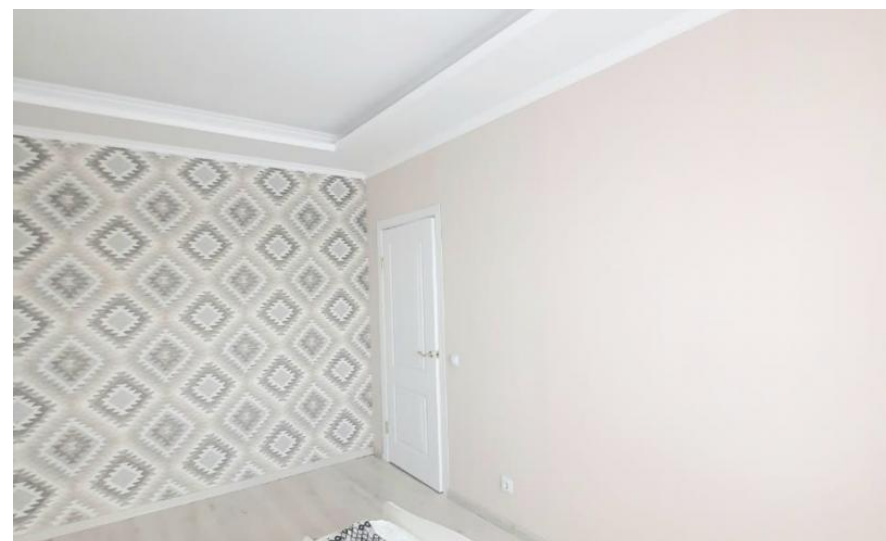
Свободная продажа. Один взрослый собственник. В собственности 5 лет.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Если Вы заинтересовались, свяжитесь со мной для уточнения деталей и организации просмотра.





Количество комнат: **2**
 Жилая площадь: **30.2 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

Общая площадь: **52.2 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **4**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **монолитный**



