Продажа

1-к.квартира, 35 м², 8/9 эт.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул Осипенко, д 4

₽ 4 650 000

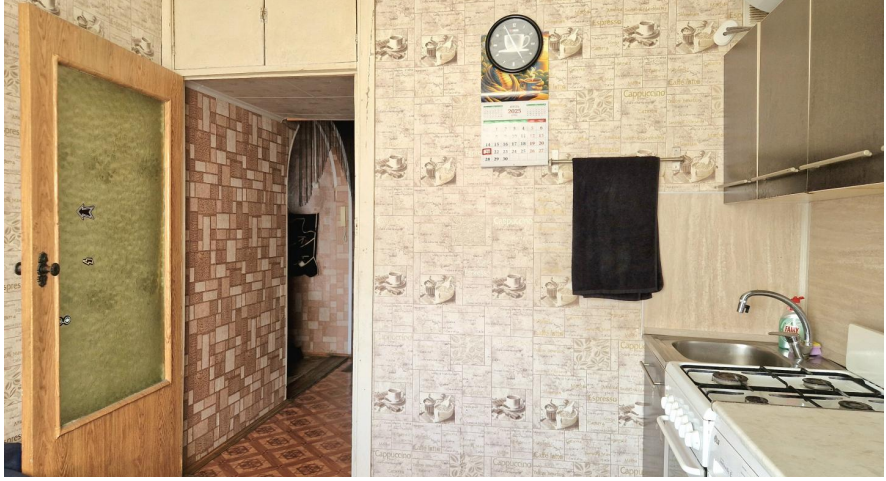
Продается просторная однокомнатная квартира УЛУЧШЕННОЙ планировки 35 м2 на 8 этаже 9 этажного дома 1992 года постройки в одном из самых востребованных и развитых районов города по адресу: Московская область, Сергиев Посад, Ул. Осипенко 4.

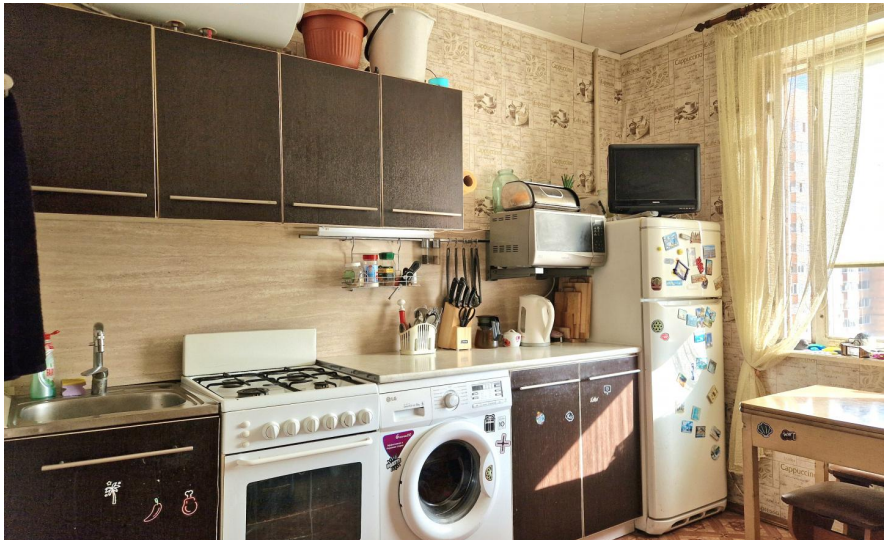
Квартира улучшенной планировки, с увеличенной площадью кухни. Кухня 8.8 м2, комната 17.1 м2 с выходом на застекленную лоджию. Раздельный санузел. Высокие потолки 2.76 метра (против 2.55 и 2.60 метра в стандартных 5 этажных домах). Состояние жилое. Окна выходят в тихий зеленый двор. Квартира сухая, светлая, не угловая!

Крепкий хороший дом 1992 года постройки. Во дворе большая детская площадка и парковка для автомобилей. Лифт. Отремонтированные подъезды.

Один из лучших районов города! Всё самое необходимое в шаговой доступности! Школы №21,11,4, детский сад №23 и №2, Фитнесцентр Виктория, множество сетевых магазинов, спортивный комплекс Луч, остановки общественного транспорта по всем направлениям! До центра города 5-7 минут на маршрутке. До вокзала 10-15 минут.

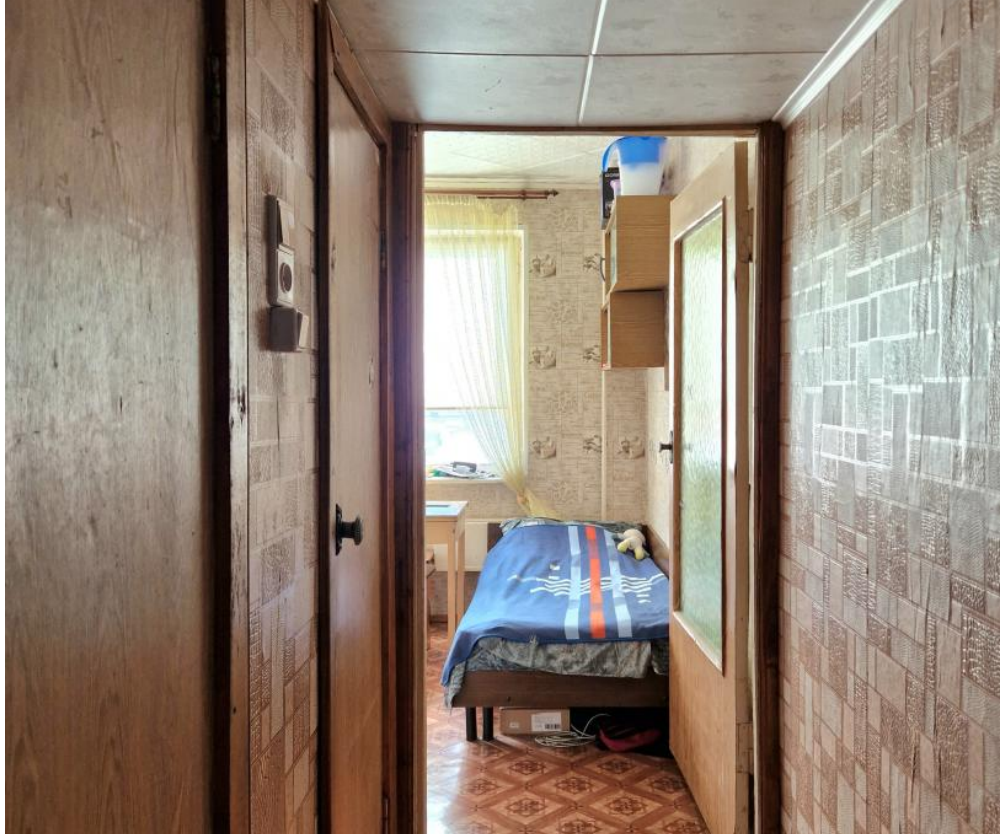
1 взрослый собственник более 15 лет. Никто не прописан. Свободная продажа! Подходит под ипотеку, материнский капитал и другие субсидии! Проводим полное юридическое сопровождение сделки!



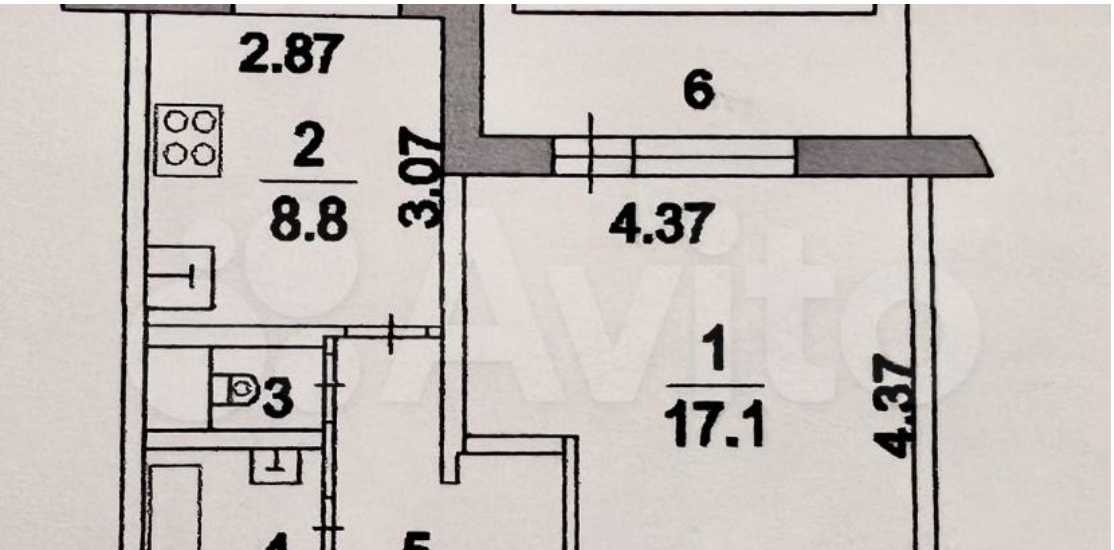


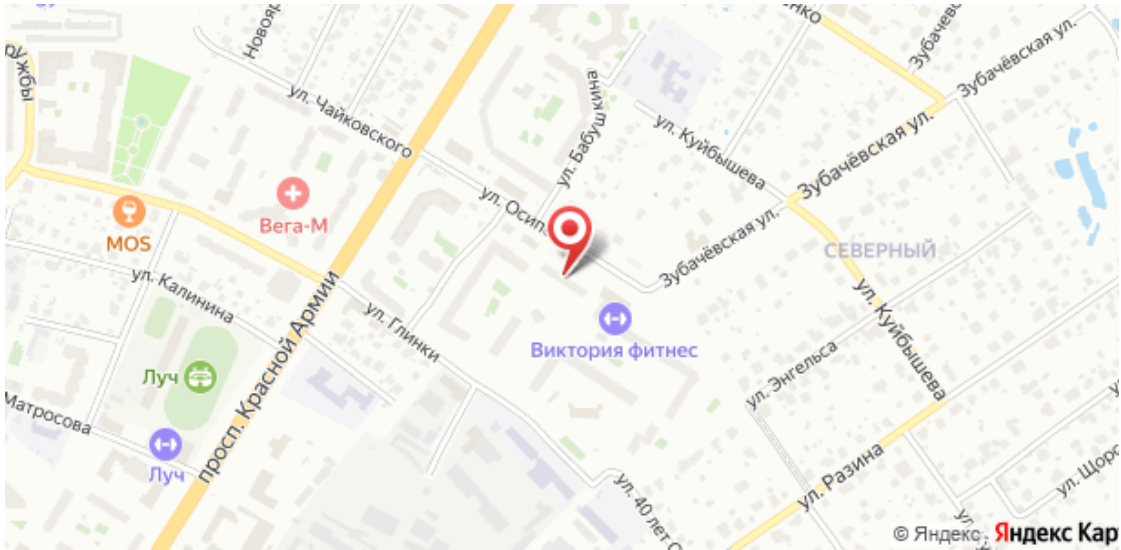
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **35 м²**
Площадь кухни: **8.8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1992 г.**
Жилая площадь: **17 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **2.76 м.**
Апартаменты: **нет**



LONDON
ROME
PARIS
LONDON
LONDON
PARIS
ROME
LONDON


2.87
6
2
8.8
3.07
4.37
1
17.1
4.37
3


ул. Чайковского
ул. Бабушкина
ул. Куйбышева
Зубачёвская ул.
ул. Осип
MOS
Вега-М
ул. Калинина
ул. Глинки
просп. Красной Армии
Виктория фитнес
СЕВЕРНЫЙ
Луч
Луч
ул. Энгельса
ул. Куйбышева
ул. Разина
© Яндекс