



**Продажа**

**2-к.квартира, 60 м<sup>2</sup>, 12/15 эт.**

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, Ярославское шоссе, д 86

**♦ ₹ 6 075 000**



Просторная квартира (улучшенной планировки), в новом доме.  
Сделан "Лофт" - ремонт!  
В наличии есть вся мебель и бытовая техника для первоначального и полноценного проживания!  
В кратчайший срок, по желанию покупателя можно сделать полный демонтаж.  
Возможно увеличение пространства, за счет перепланировки.  
В данный момент квартира сдается в аренду.

Новая школа.  
Детский сад.  
М-н Пятерочка.  
Автобусная остановка.

Оперативный показ.  
Быстрый выход на сделку.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **60 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **15**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **монолитный**  
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **34 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **12**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**  
Апартаменты: **нет**

