



Продажа

1-к.квартира, 43.2 м², 3/22 эт.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, Ярославское шоссе, д 141 к 3

💎 ₹ 7 690 000



Уважаемые покупатели!

Вашему вниманию предлагается современная очень светлая однокомнатная квартира 43,2 м2 (без учета лоджии) в городе Пушкино!

Расположена на 3 этаже 22-этажного монолитного дома бизнес класса ЖК "31 КВАРТАЛ" 2018 года постройки. Благодаря своим преимуществам комплекс относится к сегменту дорогостоящего строительства.

Созданы все условия для комфортного проживания. Большая кухня 12 м2, удобная просторная комната 16 м2 с выходом на застекленную лоджию 5 м2, совмещенный санузел. Выполнен хороший ремонт с использованием качественных материалов. Окна ПВХ, напольное покрытие в комнате - ламинат, в прихожей кухне и санузле - плитка.

Полностью укомплектована! В подарок новым хозяевам остается кухонный гарнитур, шкафы для хранения вещей, спальные места, необходимая техника. Не требует вложений, позволяет захватить и жить с комфортом с первых дней! Чистый ухоженный подъезд, бесшумный грузовой и 2 пассажирских лифта, интеллигентные и доброжелательные соседи.

Придомовая территория огорожена, ведется видеонаблюдение. Установлены прекрасные современные детские и спортивные площадки. Подземный паркинг.

Удачное расположение дома. Вся инфраструктура на вытянутую руку! В шаговой доступности детские сады и школы, поликлиники, торговые центры, фитнес клубы, салоны красоты, рестораны. Рядом благоустроенная набережная реки Серебрянка. Отличное место для прогулок и занятий спортом. Чистейший воздух в черте города!

Удобная транспортная развязка и доступность. До ж/д станции Пушкино 10 мин на автомобиле, отсюда на электричке 35 минут до метро Комсомольская. Рядом с домом остановка. Курсирует городской транспорт, а также автобусы на Москву и близлежащие города.

Звоните! Организуем оперативный показ в удобное для Вас время!

Агентство недвижимости "Спецтехнология"

- Безопасная сделка

- Услуги ипотечного брокера

- Юридическое сопровождение сделок

- Подбор и продажа недвижимости





Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **16 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **хорошее**
Апартаменты: **нет**

Общая площадь: **43.2 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **22**
Тип балкона: **лоджия**
Тип дома: **монолитный**





