



Продажа

дом 130.3 м² на участке 6 сот.

Щёлково,

Московская обл, г Щёлково, деревня
Протасово, ул Вишневая, д 4



♦ ₹ 8 500 000

Эксклюзивное предложение!

В продаже одноэтажный дом с мансардным этажом 130,3 м2 на участке 6 соток в КП Протасово Лайф.

О ДОМЕ

Год постройки 2024. Дом свободной планировки с панорамным остеклением, материал стен газоблоки, облицовка полнотелый кирпич, фундамент монолитная плита, крыша утепленная 200 мм кнауф. Дом без отделки - это свободная планировка с возможностью распланировать под свой запрос количество комнат, террасу, тамбур, котельную.

ОБ УЧАСТКЕ

Ровный и сухой. Правильной формы. Не огорожен.

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Для ведения садоводства

КОММУНИКАЦИИ

Электричество - 15 кВт.

Вода - глубинная скважина

Канализация - биологическая станция

Высокоскоростной интернет

Газ на участке

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

20 км от города Щелково и 15 км до Фрязино. В шаговой доступности остановки общественного транспорта и сетевые магазины. До школы и детского сада в д Огуднево 20-30 мин пешком.

О ПОСЕЛКЕ

КПП и шлагбаум при въезде. Асфальт до въезда в коттеджный поселок. Внутрипоселковые проезды асфальтированы, ширина полотна 5 м. Детская площадка. Пункт сбора ТБО. Коттеджный поселок окружен вековым лесом и природными водоемами.

Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка

- Услуги ипотечного брокера

- Юридическое сопровождение сделок

- Подбор и продажа недвижимости

Если Вы заинтересовались, свяжитесь со мной для уточнения деталей и организации просмотра.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **130.3 м²**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Газоснабжение: **По границе участка**
Отопление: **нет**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **да**

Тип дома: **блочный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Пеноблоки**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**
Канализация: **Центральная**
Электричество: **да**
Канализация: **да**
Сауна: **нет**



