



**Продажа**

**2-к.квартира, 76.7 м<sup>2</sup>, 7/9 эт.**

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул  
Владимирская, д 2а к 3

₽ 10 900 000

Эксклюзивное предложение! Сотрудничаю с коллегами 50/50!

В продаже отличная двухкомнатная квартира 76,7 м<sup>2</sup> в доме 2017 года постройки.

#### О КВАРТИРЕ

Расположена на седьмом этаже девятиэтажного дома. Комнаты светлые, изолированные 21,1 и 18 м<sup>2</sup>, большая уютная кухня 15,5 м<sup>2</sup> оснащена встроенным кухонным гарнитуром и бытовой техникой, застекленная лоджия, санузел раздельный, сделан плиткой, гардеробная, просторный коридор. В квартире выполнен ремонт из высококачественных материалов.



#### О ДОМЕ

2017 года постройки, монолитный. Грузовой лифт. Чистый подъезд без посторонних запахов. Хорошие соседи. Во дворе всегда есть свободная парковка.

#### ИНФРАСТРУКТУРА

В шаговой доступности школы и сады, сетевые магазины, пункты выдачи заказов, поликлиника и стационар, остановка общественного транспорта, кафе, досуговые центры для детей и взрослых.



#### ДОКУМЕНТЫ

Быстрый выход на сделку. Рассмотрим ипотеку и все виды сертификатов.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Если Вы заинтересовались, свяжитесь со мной для уточнения деталей и организации просмотра.



Количество комнат: **2**

Общая площадь: **76.7 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **15.5 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **отличное**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2017 г.**

Жилая площадь: **39.1 м<sup>2</sup>**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **евроремонт**

Наличие интернета: **да**

Тип дома: **монолитный**

Тип комнат: **Изолированные**





