



Продажа

дом 153 м² на участке 8 сот.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, село
Благовещенье, снт Коммунальник д. 17



♦ ₹ 6 190 000

Продается ДВА ДОМА - каркасный и брусовой
(объединенные проходным коридором)
С возможностью круглогодичного проживания !

Так же на участке стоит БАНЯ 16м2 и хозяйственный
ДОМИК 8м2

Дом из бруса (1996г постройки) отапливается печкой
На 1-м этаже просторная комната для отдыха с камином
Техническое помещение, санузел и большая 16м2
застекленная
веранда с выходом в сад (яблони, груши, кусты
смородины, малины....)
На 2-м этаже две спальни, в одной из них находится
красивый камин
Через комнату можно выйти на большой летний
балкон с видом на участок.

В шаговой доступности лесопарк "ЗАГОРСКОЕ МОРЕ"
(см. фото)

Каркасный дом (2010г постройки) отапливается
твердотопливным и
электрическим - котлами
На 1-м этаже кухня - столовая, котельная, санузел
На 2-й этаж ведет добротная лестница с входом в
большой холл 8м2
По обе стороны холла находятся спальни

Дом утеплен, установлены СТЕКЛОПАКЕТЫ !
Скважина, колодец, канализация-септик (топаз-5)
Летний бассейн
Проведен интернет и ТВ (триколор)
Подъезд к участку круглогодичный
СНТ охраняется, ворота автоматические.

Один собственник!
Оперативный показ!
Быстрый выход на сделку!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **153 м²**
Площадь участка: **8 сот.**
Год постройки: **2010**
Санузел: **в доме**
Удобства: **веранда**
Количество комнат: **5**

Газоснабжение: **Газовый балон**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**

Тип дома: **деревянный**
Тип участка: **садовый**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Брус**
Душ: **В доме**
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Отопление: **Электрическое, Камин, Твердотопливный котел, Печь**
Канализация: **Септик**
Электричество: **да**
Канализация: **да**















