





# Продажа

дом  $135 \text{ м}^2$  на участке 7.5 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, деревня Жуковка, тер. СНТ Мамонтовка, д 70

**№** ₽ 8 500 000

Отличное предложение для тех, кто хочет жить рядом с лесом и не далеко от инфраструктуры.

Продается дом из Кировского бревна для круглогодичного проживания в д. Жуковка, СНТ Мамонтовка.

Строительство 2021 года.

### ОДОМЕ

Бревенчатый дом общей площадью 135 м2 с внутренними стенами из кирпича по дизайнерскому проекту.

□ Три просторные изолированные спальни

- Кухня гостинная
- Котельная с ванной и санузлом.

Основные строительные характеристики:

О Фундамент - свайный 3.5 м. Машинное бурение, ростверк- лиственница..

🛮 стены - бревно 35 см

П кровля - металлочерепица. Утеплитель 20 см. Высота потолков 5 м

Инженерные сети и коммуникации:

- электричество 15 кВт
- скважина
- канализация септик

## ОБ УЧАСТКЕ

Ровный, солнечный участок площадью 7,5 соток. С двух сторон огорожен забором.

#### ИНФРАСТРУКТУРА

- -Очень уютный красивый поселок окруженный с одной стороны лесом с другой полем.
- есть детская площадка
- взносы 15000 рублей в год

#### ДОКУМЕНТЫ

Один взрослый собственник. Более 5 лет. Никто не прописан. Участок размежеван.

Звоните, ответим на все ваши вопросы и приезжайте на просмотр.

#### Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости













Тип объекта: дом

Общая площадь: 135 м<sup>2</sup>

Площадь участка: 7.5 сот.

Материал стен: Бревно

Статус участка: Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)

Отопление: нет

Водоснабжение: да Газоснабжение: нет

Ремонт: Требуется

Транспортная доступность: Асфальтированная дорога,

Остановка общественного транспорта

Тип дома: деревянный

Тип участка: садовый

Количество этажей: 1

Санузел: в доме

Количество комнат: 4

Электричество: да Канализация: да

Сауна: нет

Интернет: нет

Инфраструктура: Магазин, Аптека, Детский сад, Школа

















