



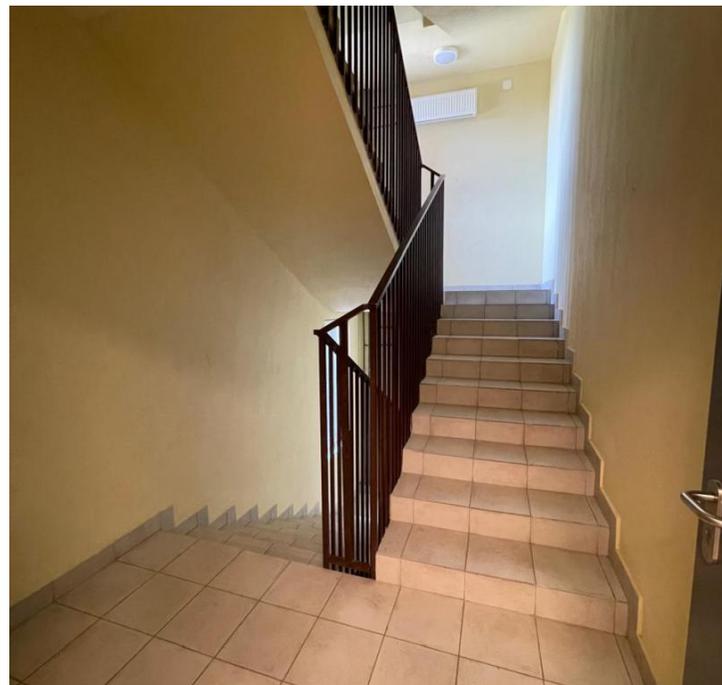
**Продажа**

**Двухкомнатная квартира в новом доме!**

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, ул Октябрьская, д 49

**🏠 ₹ 8 000 000**



Эксклюзивное предложение! В продаже уютная двухкомнатная квартира 49,1 м2 в новом монолитном доме.

#### О КВАРТИРЕ

Расположена на третьем этаже восьмиэтажного дома. Теплая и сухая. Сделан ремонт. Потолки натяжные, полы плитка и ламинат. Окна ПВХ. После ремонта в квартире никто не жил. Санузел раздельный, комнаты изолированные, уютная кухня с выходом на застекленную лоджию.

#### О ДОМЕ

Новый монолитный дом 2024 года постройки. Два лифта - пассажирский и грузовой. Парковка возле дома.

#### ИНФРАСТРУКТУРА

В шаговой доступности школа, детский сад, сетевые магазины, пункты выдачи заказов, академия гимнастики, скейт-парк, остановки общественного транспорта, поликлиника. До ж/д станции Мамонтовская 15 минут пешком.

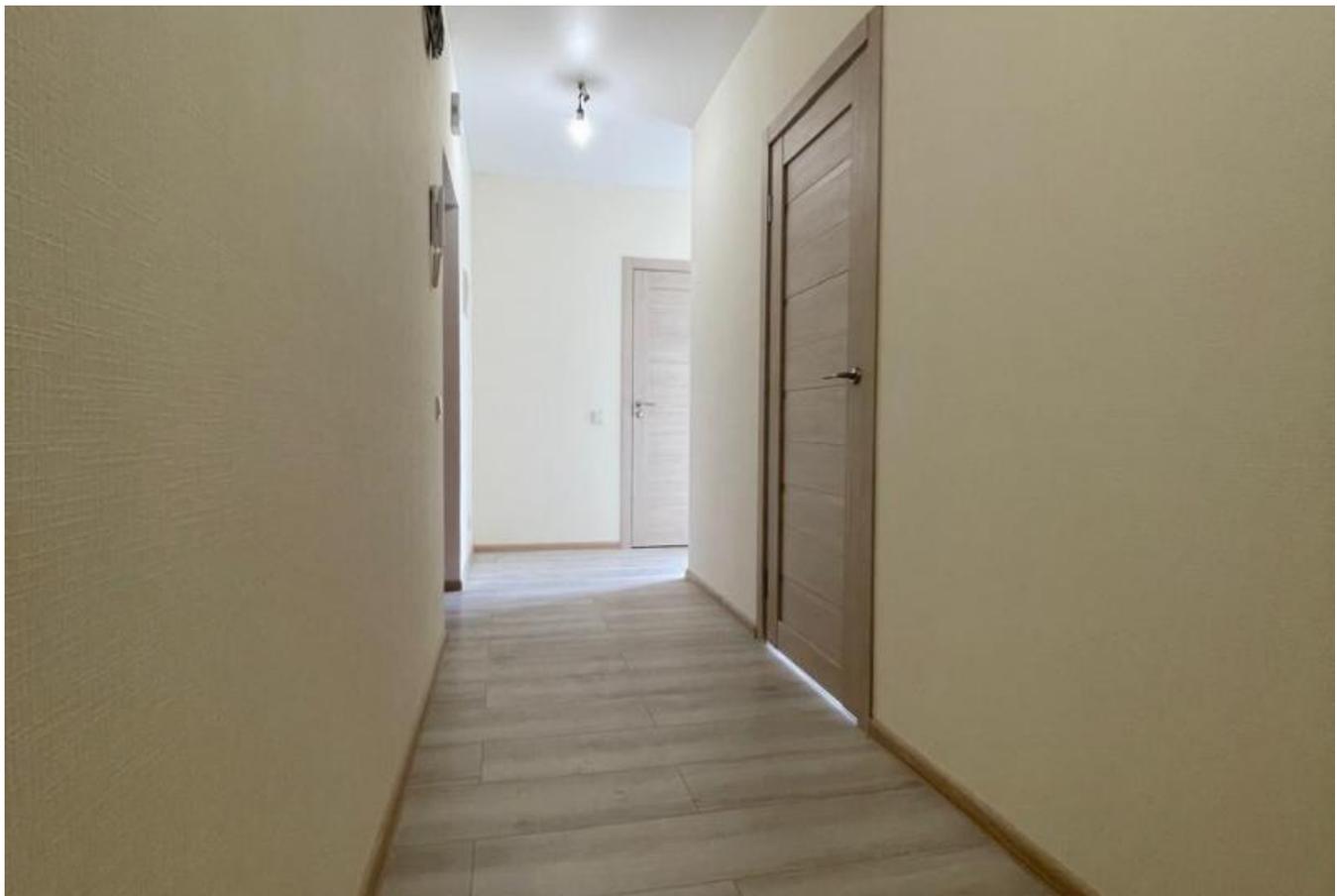
#### ДОКУМЕНТЫ

Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку и различные сертификаты.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Если Вы заинтересовались, свяжитесь со мной для уточнения деталей и организации просмотра.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **49.1 м²**  
Площадь кухни: **10 м²**  
Этажей в доме: **8**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2024 г.**  
Жилая площадь: **27 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие мебели: **нет**  
Тип дома: **монолитный**  
Тип комнат: **Изолированные**

