Аренда

1-к.квартира, 37.4 м², 24/33 эт.

Москва, Алтуфьевский

г Москва, Алтуфьевское шоссе, д 55 к 5

Отрадное

₽ 70 000

Квартира ранее не сдавалась!

Вашему вниманию замечательная евродвушка 37,4 м2 на двадцать четвертом этаже нового дома в ЖК Алтуфьевское 53. Просторная кухня-гостиная 19,1 м2 оснащена встроенным кухонным гарнитуром и всей необходимой бытовой техникой: холодильник, варочная панель и духовой шкаф, вытяжка, микроволновка, посудомоечная машина. В зоне гостиной новый диван, телевизор и кондиционер, обеденный стол и стулья. В спальне 10,4 м2 установлена новая кровать и шкаф. Вид из окон во двор, на Останкинскую башню. Санузел совмещен, установлена стиральная машина. Квартира соответствует фото.

Современный дом с просторным подъездом с выходом на две стороны: проезжую часть с парковкой и закрытый двор с детской площадкой, зоной отдыха и спортивным инвентарем.

В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура. Школа и детские сады, сетевые магазины, пункты выдачи заказов, аптеки, остановки общественного транспорта. До станции метро Отрадное 20 мин пешком, до ТЦ Марс и парка с прудом 15 мин пешком. Прямой выезд на Алтуфьевское шоссе.

С детьми можно. С животными нет. Сдается на длительный срок.

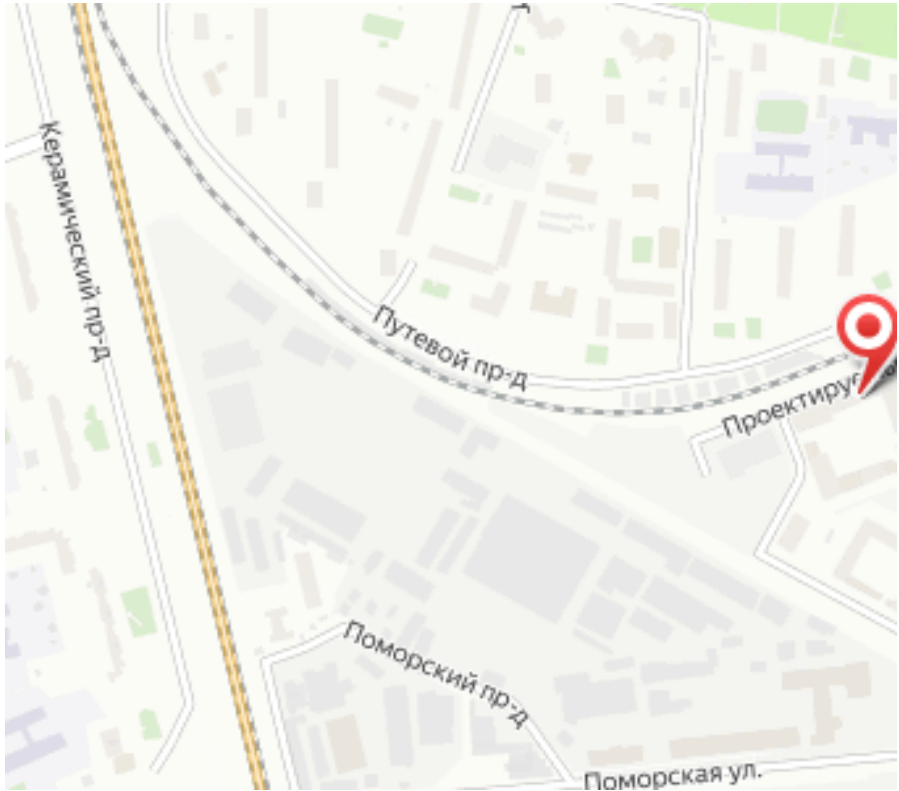
Оплата состоит из ежемесячного платежа плюс оплата по счетчикам и интернет.

Агентство недвижимости Спецтехнология
- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Если Вы заинтересовались, свяжитесь со мной для уточнения деталей и организации просмотра.

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **37.4 м²**
Площадь кухни: **19.1 м²**
Этажей в доме: **33**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **монолитный**
Оплата по счетчикам: **Оплачивается арендатором**
Коммунальные платежи включены: **нет**

Год постройки дома: **2024 г.**
Жилая площадь: **10.4 м²**
Этаж: **24**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Апартаменты: **нет**
Оплата других ЖКУ: **Оплачивается собственником**
Ком. услуги - счетчики оплачиваются отдельно: **да**


Керамический пр-д
Путевой пр-д
Проектируе
Поморский пр-д
Поморская ул.