



Продажа

2-к.квартира, 54.3 м², 2/5 эт.

Королев,

Московская обл, г Королёв, мкр Юбилейный, ул
К.Д.Трофимова, д 12

₽ 5 650 000



Эксклюзивное предложение! В продаже двухкомнатная квартира 54,3 м² в кирпичном доме в мкр Юбилейный.

О КВАРТИРЕ

Расположена на втором этаже пятиэтажного дома. Распашонка - окна выходят на две стороны дома. Теплая и сухая. Требует ремонта. Высота потолков 3 м. Санузел раздельный, просторные изолированные комнаты 18,03 и 16,2 м², кухня 7 м², балкон, большой коридор.



О ДОМЕ

Кирпичный дом 1959 года постройки. Недавно был сделан капитальный ремонт. Чистый подъезд без посторонних запахов. Расположен в глубине от проезжей дороги - не слышно машин.

ИНФРАСТРУКТУРА

В шаговой доступности школы, детские сады, сетевые магазины, пункты выдачи заказов, парки, пруд, стадион, бассейн, поликлиника, дворец культуры, остановки общественного транспорта.

До ж/д станции 1 Мая - 15 мин пешком.

До ж/д станции Подлипки-Дачные 17 мин транспортом №19.

До ВДНХ 50 мин транспортом №499.

И много других маршрутов. Доехать можно в любую точку Королева.

Прямой выезд на Ярославское шоссе.



ДОКУМЕНТЫ

Один взрослый собственник.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Если Вы заинтересовались, свяжитесь со мной для уточнения деталей и организации просмотра.



Количество комнат: **2**

Общая площадь: **54.3 м²**

Площадь кухни: **7 м²**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **балкон**

Состояние объекта: **нормальное**

Мусоропровод: **нет**

Высота потолков в метрах: **3 м.**

Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **1959 г.**

Жилая площадь: **34.2 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **требует ремонта**

Наличие мебели: **нет**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **кирпичный**

Тип комнат: **Изолированные**

