



Продажа

часть дома 58.7 м² на участке 3.18 сот.

Пушкино,

Фурманова, 29



💎 ₹ 11 800 000

Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается выделенная часть дома (МО, г. Пушкино, п. Челюскинский, ул. Фурманова).

ОБ УЧАСТКЕ

Назначение: для индивидуального жилищного строительства.

Общая площадь 3.18 соток.+ (21 сотых через дорогу).

Ровный, есть парковочное место во дворе.

Огорожен забором из профнастила, есть ворота для заезда на участок.

О ДОМЕ

Дом из пеноблоков (облицован кирпичом) общей площадью 58.7 кв. м., один этаж (есть возможность сделать полноценный мансардный этаж).

Фундамент ленточный. Есть подвал для хранения консервации.

Первый этаж состоит из двух изолированных комнат и кухни-гостиной.

Крыша дома утеплена и покрыта металлочерепицей.

Дом предназначен для круглогодичного проживания.

КОММУНИКАЦИИ

В дом заведено электричество - 15 кВт.

Отопление осуществляется с помощью газового котла (магистральный газ).

Канализация - септик.

Водоснабжение - скважина.

ИНФРАСТРУКТУРА

Участок расположен рядом с ж/д станцией Челюскинская.

До МКАД на автомобиле 9 км.

Школа, детский сад, магазины, аптека.

Зимой регулярно чистят дороги.

Возможен оперативный показ в удобное для Вас время.

Если у Вас остались какие-либо вопросы - звоните.

- Безопасная сделка.
- Одобрение ипотеки.
- Юридическое сопровождение сделок.
- Подбор и продажа недвижимого имущества.





Тип объекта: **часть дома**
Общая площадь: **58.7 м²**
Площадь участка: **3.18 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Отопление: **Газовое**
Канализация: **Выгребная яма**
Электричество: **да**
Канализация: **да**

Тип дома: **блочный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Пеноблоки**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **2**

Газоснабжение: **Магистральный в доме**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **да**













