Продажа

дача 30 м² на участке 6.1 сот.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, тер СНТ Энтузиаст

₽ 1 280 000

Уважаемые покупатели!

Продается хорошая двухэтажная дача 30 м2 на участке 6.1 соток в одном из лучших СНТ Сергиева Посада в 10 минут езды от города по адресу: Московская область, Сергиев Посад, СНТ Энтузиаст. 7 км от Сергиева Посада, 65 км от МКАД по Ярославскому шоссе. 15 минут ПЕШКОМ до остановки общественного транспорта! Очень удобно добираться! В соседнем СНТ (10 минут пешком) есть хороший магазин. Приезжает мини рынок. В СНТ проведен интернет ОПТОВОЛОКНО!

Дом каркасный, утепленный (до осени) в хорошем состоянии. Снаружи обшит сайдингом. Установлены окна ПВХ. В доме сделана новая проводка, разведено электричество. Заменена крыша! В дом заведена вода (сезонный центральный водопровод), установлен водонагреватель.Можно заехать и с удовольствием проводить весенне/летний сезон без дополнительных затрат! Работает телевидение от антенны! Дом хорошо держит тепло! На 1 этаже: терраса, кухня - гостиная, 2 комнаты. 2 этаж: помещение свободной планировки с высоким потолком, нужно утеплить и получиться шикарная просторная спальня.

Рядом НЕТ НИКАКИХ вредных производств, шумных магистралей, Линий Электро Передач

Шикарный Участок 6.1 соток!
Угловой! Соседи с двух сторон. Сухой, ровный. Огорожен забором со всех сторон. Есть ворота для заезда автомобиля. Сделано межевание!

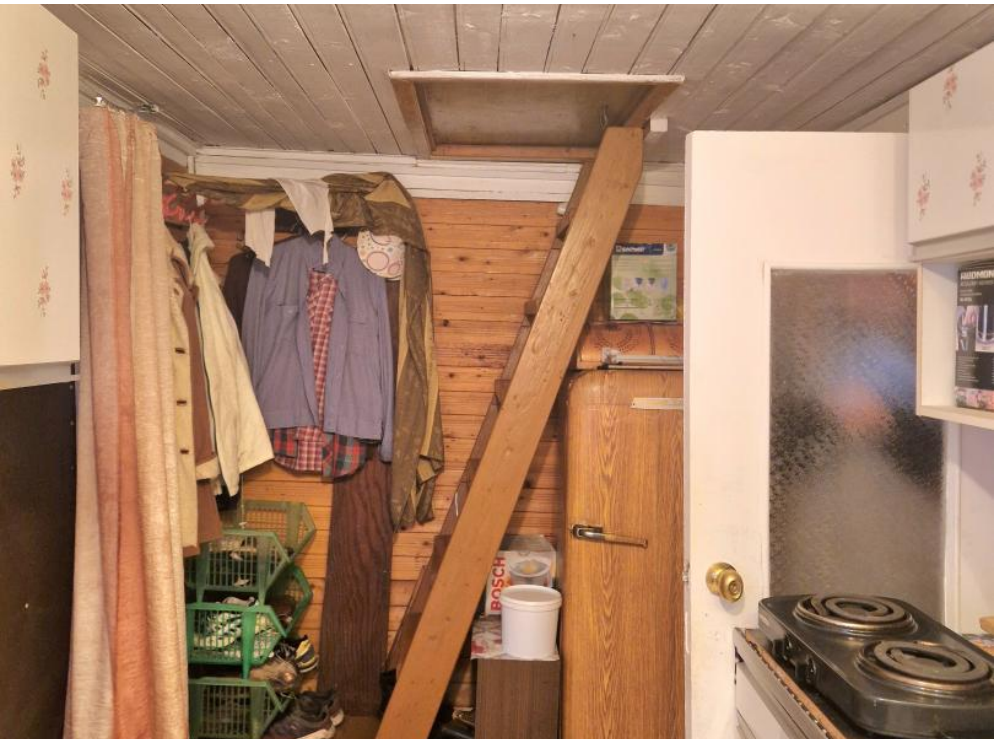
Всё очень ухоженное, не заброшенное, в хорошем состоянии!

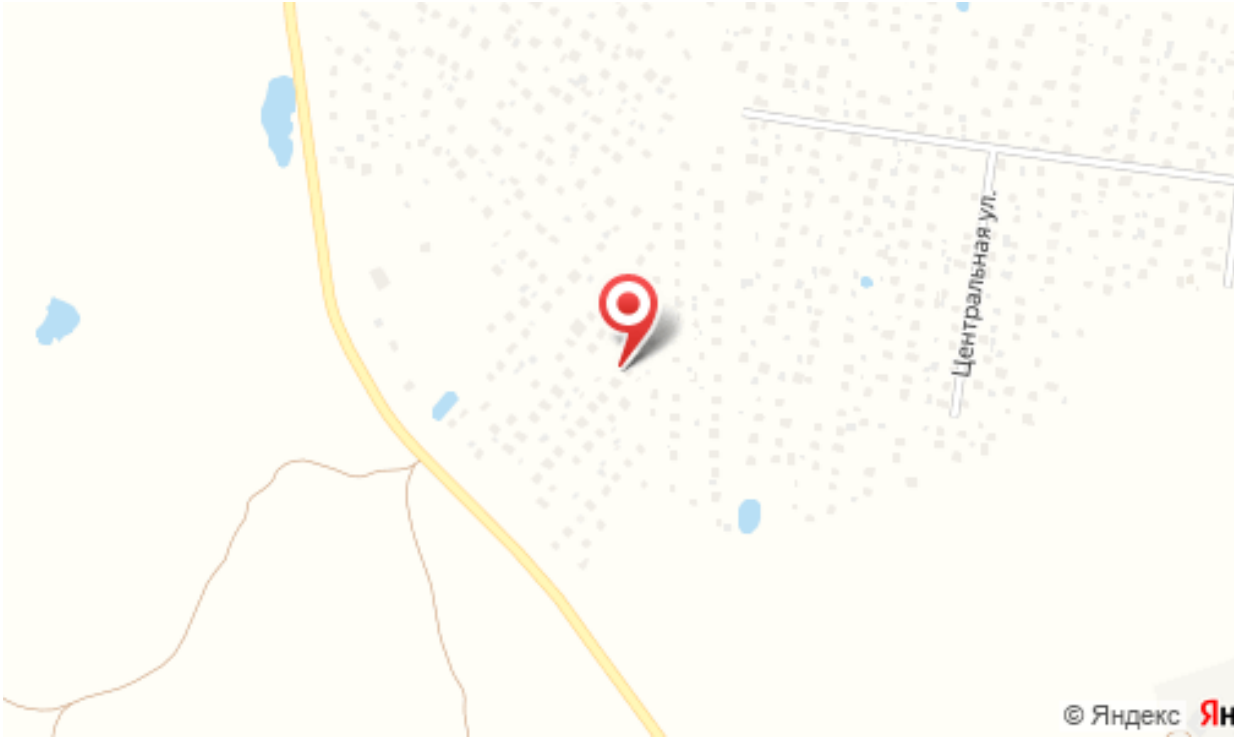
Одно из лучших СНТ Сергиева Посада! До остановки общественного транспорта 15 МИНУТ ПЕШКОМ! В 10 МИНУТАХ ПЕШКОМ ОЗЕРО для купания, с отсыпанным пляжем(озеро Воронцовское). В 15 минутах пешком село Воронцово, там магазины, кафе, конно - спортивный клуб.
Территория СНТ закрытая и охраняемая. Зимой хорошо чистят дорогу, так как многие соседи живут круглый год! Отличная дорога до СНТ и в самом садовом товариществе!
Недалеко грибные и ягодные леса.

1 взрослый собственник с момента образования СНТ. Дом ЗАРЕГИСТРИРОВАН как жилой! Можно прописаться! Межевание участка сделано! Документы проверены и подготовлены к сделке! Обращайтесь! С удовольствием организуем показ и окажем полное юридическое сопровождение!

Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **30 м²**
Площадь участка: **6.1 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Брус**
Душ: **отсутствует**
Количество комнат: **4**
Отопление: **да**
Водоснабжение: **да**
Газоснабжение: **нет**

Тип дома: **деревянный**
Тип участка: **садовый**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **1990**
Санузел: **на улице**
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Отопление: **Электрическое**
Электричество: **да**
Канализация: **нет**
Сауна: **нет**




Центральная ул.
© Яндекс