



Аренда

**1-к.квартира, 47 м<sup>2</sup>, 2/6 эт.**

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул  
Фестивальная, д 23

₽ 40 000



Уважаемые арендаторы!

Сдается на длительный срок замечательная просторная однокомнатная квартира 47 м<sup>2</sup> на 2 этаже 6 этажного нового современного жилого комплекса по адресу: Московская область, Сергиев Посад, ул. Фестивальная 23.

Квартира сдается ВПЕРВЫЕ! Ранее НЕ СДАВАЛАСЬ!

ВСЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ ВКЛЮЧЕНЫ В СТОИМОСТЬ! Дополнительно оплачивается только интернет ( по желанию).

Квартира с хорошим ремонтом в отличном состоянии!

Светлая, просторная, теплая, очень уютная!

Панорамные окна на лоджии! Большая кухня-гостиная. Полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой хорошего качества.

Санузел совмещенный, в плитке. Хорошая шумоизоляция в доме! Есть лифт.

Рядом шикарный городской парк Скитские Пруды, большой торговый центр Парк, сетевые магазины, остановки общественного транспорта и всё необходимое для комфортной жизни.

Мы ищем порядочную семейную пару или одного человека на длительный срок! Строго граждане РФ, славяне! Без детей и животных. Курить в квартире запрещено!

Оплата 40 000 рублей в месяц ( всё включено, кроме интернета).

Страховой депозит 40 000 рублей, возвращается при выезде, можно разделить на 2 платежа.

Комиссия агентства 25 000 рублей единоразово, при подписании договора!

Обращайтесь! С удовольствием организуем оперативный показ!





Количество комнат: **1**

Общая площадь: **47 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **15 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **6**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **отличное**

Наличие мебели: **да**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **монолитный**

Оплата по счетчикам: **Оплачивается собственником**

Год постройки дома: **2014 г.**

Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Наличие интернета: **да**

Мусоропровод: **нет**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Апартаменты: **нет**

Оплата других ЖКУ: **Оплачивается собственником**







