



Продажа

дом 42.5 м² на участке 11.35 сот.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул Калинина,
д 16

₽ 13 000 000

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Уважаемые покупатели!

Вашему вниманию предлагается деревянный дом, построенный в 1949 году, площадью 42.5 м². Расположен на участке 11.35 соток, категория земель ИЖС. Дом в хорошем состоянии и пригоден для проживания.

В доме кухня -гостиная и две комнаты. Водоснабжение центральное, газ центральный, канализация центральная. Душевая в доме. Туалет на улице. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Круглогодичный асфальтированный подъезд. В пешей доступности школы и детские сады и вся инфраструктура.

В непосредственной близости остановки общественного транспорта, до Троице-Сергиевой лавры 15 минут пешком.

Участок в шикарном месте Сергиев Посада. Ровный, правильной формы с возможностью постройки большого добротного дома или перевести под коммерцию.

Два взрослых собственника.

Агентство недвижимости СПЕЦТЕХНОЛОГИЯ

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Если Вы заинтересовались, свяжитесь со мной для уточнения деталей и организации просмотра





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **42.5 м²**

Площадь участка: **11.35 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Бревно**

Душ: **В доме**

Количество комнат: **3**

Газоснабжение: **Магистральный в доме**

Отопление: **да**

Водоснабжение: **да**

Тип дома: **деревянный**

Тип участка: **ИЖС**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **1949**

Санузел: **на улице**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Отопление: **Газовое**

Канализация: **Центральная**

Электричество: **да**

Канализация: **да**





