Продажа

дом 90.1 м² на участке 6.52 сот.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, тер. ДНП Деулинская слобода, д 95

₽ 6 000 000

Дом + баня + участок по цене двухкомнатной квартиры в "хрущёвке"!
Вашему вниманию предлагается новый дом 90.1 кв.м. по Росреесту, расположенный по адресу: г. Сергиев Посад, ДНП Деулинская слобода, ул. Игрушечная, д. 95.
Участок: 6.52 сотки, ровный, правильной формы. На участке баня 50 кв.м., 2 септика, откатные ворота с пульта. В дом и баню заведено электричество и вода.
Дом строился для комфортного круглогодичного проживания.
Охраняемая территория, всесезонный подъезд. Рядом остановка общественного транспорта. В данный момент в ДНП идут работы по подключению газа !
Отличная инфраструктура: До Свято-Троицкой Сергиева Лавры, а также до ЖД и автовокзала 10-15 минут на транспорте. Рядом, в 5-и минутах расположен ТРЦ "Капитолий", Ледовая арена города. До столицы: 60 км.
Приезжайте, расскажем все на месте, лучше один раз увидеть !
Один взрослый собственник. Более 3-х лет в собственности.

Кадастровый номер дома: 50:05:0030324:601
Кадастровый номер участка: 50:05:0030324:557

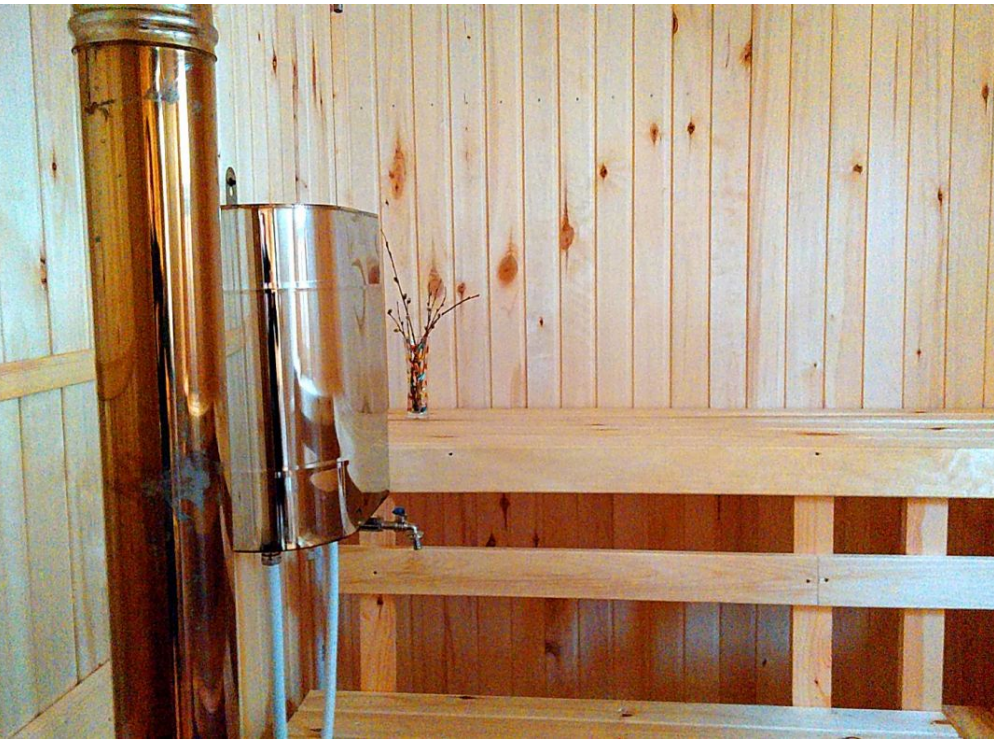
Подходит под ипотеку, субсидии, сертификаты.
Поможем с одобрением ипотеки в сложных ситуациях.

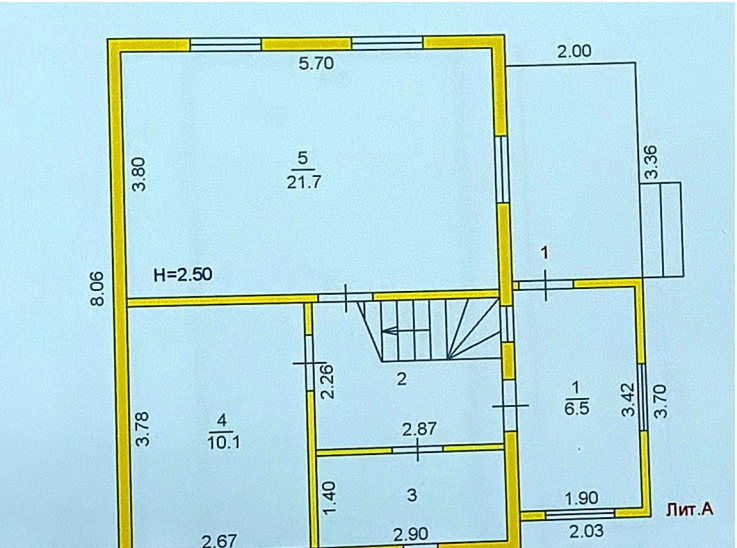
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **90.1 м²**
Площадь участка: **6.52 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Брус**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **2**

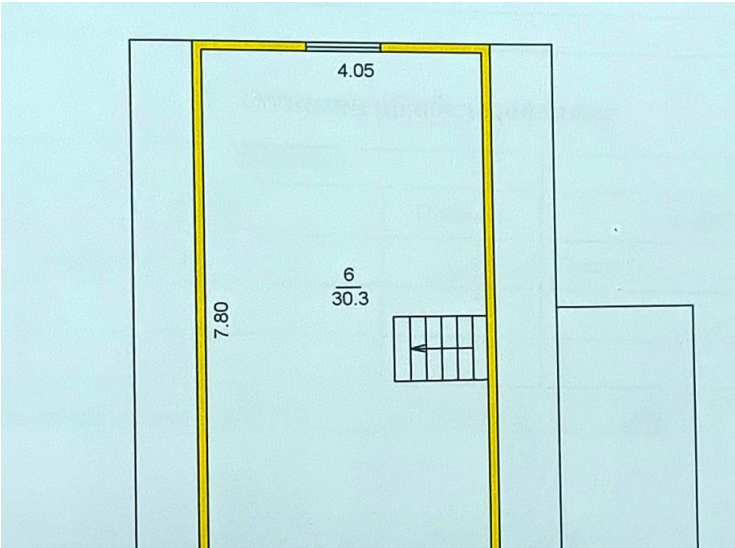
Тип дома: **деревянный**
Тип участка: **ИЖС**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2017**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Дачное некоммерческое партнёрство (ДНП)**

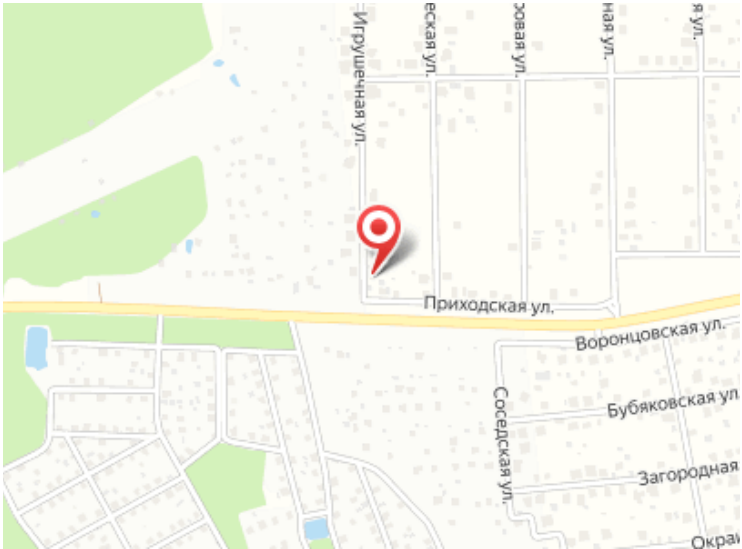
INDESIT

ПВА




5.70
2.00
3.80
5
21.7
3.36
1
H=2.50
8.06
2.26
2
1
6.5
3.42
3.70
3.78
4
10.1
2.87
1.40
3
1.90
Лит.А
2.67
2.90
2.03


4.05
6
30.3
7.80


Игрушечная ул.
Приходская ул.
Воронцовская ул.
Бубяковская ул
Загородная
Соседская ул.