



Продажа

1-к.квартира, 31.2 м², 1/5 эт.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул
Железнодорожная, д 38

💎 Р 4 450 000



Уважаемые покупатели!

Продается хорошая однокомнатная квартира 31.2 м2, на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома по адресу: Московская область, Сергиев Посад, ул. Железнодорожная 38(микрорайон Звездочка). Замечательное расположение дома! Тупиковая не проезжая тихая улица в зеленом районе. Окна выходят на не проходной зеленый двор! Дом ТСЖ! Во дворе парковка для автомобилей.

Квартира теплая, светлая, не угловая! Окна выходят в тихий зеленый двор. Комната 17 м2. Кухня 6.8 м2. Санузел совмещенный. Хорошие окна ПВХ. Установлена качественная входная железная дверь. Невысокие коммунальные платежи. Крепкий надежный кирпичный дом. Чистые отремонтированные подъезды. Хорошие соседи.

Отличный вариант как для собственного проживания, так и для вложения средств!

Удобный развитый микрорайон города! В шаговой доступности ЖД и АВТО вокзалы - 15 минут пешком, 5 минут на маршрутке. До центра города 10 минут на машине. Возле дома фитнес - центр Виктория, спортивно-оздоровительный комплекс Салют, школы, детские сады, сетевые магазины и остановки общественного транспорта.

1 взрослый собственник, свободная продажа! Долгов и обременений - НЕТ! Быстрый выход на сделку! Подходит под ипотеку и другие субсидии. Оказываем полное юридическое сопровождение сделки! Оперативный показ!





Количество комнат: **1**
 Жилая площадь: **17 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Апартаменты: **нет**

Общая площадь: **31.2 м²**
 Площадь кухни: **6.8 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**







