



Продажа

Участок 12 соток ИЖС

Дмитров,

Адрес Московская область, Дмитровский район, с/п Костинское, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 50:04:0120307



 **₽ 1 800 000**

Уникальное предложение! Участок 50 км от МКАД на берегу реки Яхромы

Всего в 50 км от Москвы — и вы в благоустроенном посёлке с хорошими дорогами, скоростным оптоволоконным интернетом и электричеством 15 кВт. При этом вокруг — лес, ягоды, грибы и чистый воздух. Многие соседи живут здесь круглый год, дороги чистят регулярно.

Расположение:

Дмитровское или Ярославское шоссе, 13 км до ЦКАД, 19 км до ж/д станции Морозки (автобус №43). Всё это — в часе езды от столицы.

Кадастровый номер: 50:04:0120307:757

Природа и инфраструктура:

Участок находится рядом с притоком реки Яхромы, где этим летом появится благоустроенный пляж. В 5 минутах ходьбы — красивое озеро. Вокруг лесной массив, а для прогулок — экотропа до усадьбы Абрамцево (около 6 км). На территории посёлка есть церковь и ферма.

Для активного отдыха:

всего 15 минут — и вы на лучших горнолыжных курортах Подмосковья: Яхромы, Сорочаны, Волен.

Варианты покупки:

можно приобрести участок или готовый дом «под ключ». Возможно объединение нескольких участков — как для собственного проживания, так и для бизнес-проекта (глэмпинг — востребованное и доходное направление). Ипотека — под самые выгодные ставки.

Документы готовы, собственник один, обременений нет.

Реальному покупателю — торг. Звоните, покажем онлайн и офлайн. Поможем с юридическим сопровождением сделки.



Учтенный

Кадастровая стоимость

1 352 988 руб.

Вид земельного участка

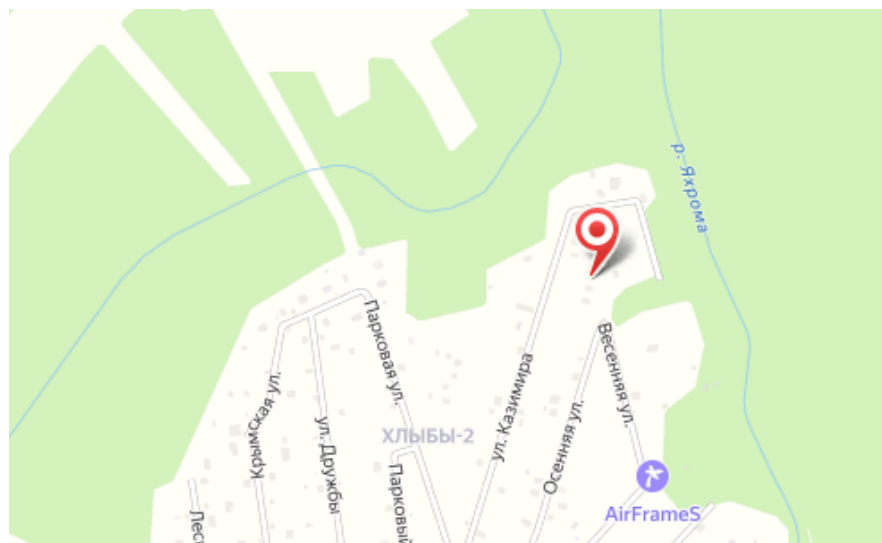
Землепользование

Дата присвоения

2013-09-11

Адрес

Московская область, Дмитровский район, с/п Костинское, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 50:04:0120307



Площадь участка: **12 соток**

Расстояние до города: **26 км**

Тип участка: **ИЖС**

Межевание: **Есть**