



Аренда

1-к.квартира, 43.3 м², 4/6 эт.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул
Фестивальная, д 23 стр 2



💰 ₽ 32 000

Квартира ранее не сдавалась!
Сдается однокомнатная квартира 43,3 м2 в ЖК
"Вифанские пруды"

О КВАРТИРЕ

Расположена на четвертом этаже шестиэтажного дома.
Теплая и светлая. В хорошем состоянии.

Кухня 11,5 м2 оборудована встроенным кухонным
гарнитуром и бытовой техникой, комната 18,6 м2,
лоджия застекленная, санузел совмещен и отделан
плиткой. Есть стиральная машина. Окна выходят на
восток.

О ДОМЕ

2021 года постройки, монолитный, теплый. Грузовой
лифт. Хорошие соседи. Парковка во дворе.

ИНФРАСТРУКТУРА

ЖК находится прямо на берегу Вифанского пруда в
сосновом бору, недалеко городской развлекательный
парк «Скитские пруды», в 10 минутах езды Троице-
Сергиева лавра. До жд станции Сергиев Посад 10 мин
на транспорте. Работают все доставки.

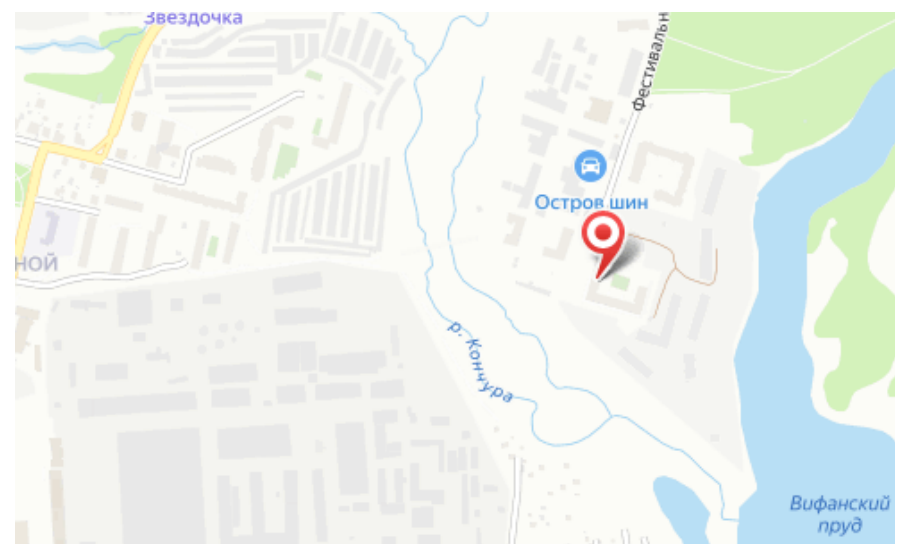
Квартира сдается на длительный срок. Оплата состоит
из ежемесячного платежа плюс оплата по счетчикам и
интернет.

Агентство недвижимости "Спецтехнология":

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Если Вы заинтересовались, свяжитесь со мной для
уточнения деталей и организации просмотра.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **43.3 м²**
Площадь кухни: **11.5 м²**
Этажей в доме: **6**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**
Оплата других ЖКУ: **Оплачивается собственником**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **18.6 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолитный**
Оплата по счетчикам: **Оплачивается арендатором**
Коммунальные платежи включены: **да**