



Продажа

дача 50 м² на участке 6 сот.

Сергиев Посад,

Сергиев Посад,



🏠 ₽ 2 750 000

Уютная и очень добротная дача, практически в черте города.

Фото старые, сейчас участок УХОЖЕН!

Много цветов и плодовые деревья.

Стародачное место, СНТ «Нива» в окружении лесного массива, в пешей доступности от ТРЦ «Капитолий».

Очень уютный и крепкий дом из бруса(5*6), расположен на участке 6 соток, правильной формы.

Планировка:

Первый этаж, прихожая, кухня и спальня.

Второй этаж, комната с лоджией.

Дом в очень хорошем состоянии, окна ПВХ, при желании и некоторых вложениях, подойдёт для круглогодичного использования.

Коммуникации:

Электричество 15 кв(прямой договор с моэск).

Участок отмежеван!

Вода летняя.

На участке есть плодовые деревья, теплица.

Редкий вариант, близости к городской инфраструктуре, при этом полная тишина и приватность, за счёт лесного массива окружающего СНТ. Приличные соседи, полный порядок, электронные ворота, хорошие дороги. Звоните.





Тип объекта: **дача**

Общая площадь: **50 м²**

Площадь участка: **6 сот.**

Материал стен: **Брус**

Душ: **отсутствует**

Количество комнат: **2**

Электричество: **да**

Канализация: **нет**

Сауна: **нет**

Транспортная доступность: **Асфальтированная дорога,
Остановка общественного транспорта**

Тип дома: **деревянный**

Тип участка: **садовый**

Количество этажей: **2**

Санузел: **на улице**

Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

Отопление: **нет**

Водоснабжение: **нет**

Газоснабжение: **нет**

Интернет: **нет**

Межевание: **Есть**







