



**Продажа**

## **2-х КОМ. КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА**

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул Леонида Булавина, д 4

**🏠 ₹ 4 300 000**



Вашему вниманию предлагается к продаже двухкомнатная квартира в центре нашего замечательного города - Сергиев Посад. Квартира включает в себя две смежные комнаты 18 и 13 квадратных метров включительно, просторный санузел и хорошего размера кухню. Объект находится в состоянии "под ремонт", у вас есть отличная возможность реализовать свои дизайнерские мысли, продумав каждый уголок так, чтобы вам было удобно и максимально комфортно жить. Общая площадь 43 квадратных метра позволит вам придумать планировку с двумя изолированными комнатами, увеличив вместе с этим коридор и кухню.

Район включает в себя все возможные инфраструктурные блага, которые только можно придумать, поликлиника, сетевые магазины, банки, аптеки, остановки общественного транспорта, многочисленные детские кружки, а так же детский сад и школа прямо возле дома. хочется отметить то, что дом находится не у дороги, а немного глубже центрального района города, поэтому шум от автомобилей не мешает вашему сну и отдыху. Обращу ваше внимание на то, что в нашем агентстве разнообразное количество объектов различной недвижимости, смело звоните и обращайтесь, покажем все, что вас заинтересует и поможем одобрить ипотеку, применить различные сертификаты, материнский капитал. С уважением, Владислав. Хорошего вам дня!





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Общая площадь: **43 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип комнат: **Смежные**

