



Продажа

дача 20 м² на участке 5 сот.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, село
Мишутино



♦ ₹ 1 450 000

Уважаемые покупатели!

Продается хороший дачный дом 20 м2 на участке 5 соток по адресу: Московская область, Сергиево - Посадский городской округ, село Мишутино. Дача находится в самом селе! 10 минут пешком от остановки общественного транспорта (от магазина Пятёрочка). ОТЛИЧНАЯ транспортная доступность от Сергиева Посада, каждые 15 минут ходят маршрутки и автобусы. 8 км от города - 15 минут в пути. 60 км от МКАД по Ярославскому шоссе.

ЛПХ Рассвет находится в самом селе Мишутино, всвязи с чем ежегодных взносов НЕТ! Дороги чистят лучше, чем в городе!

ЗАМЕЧАТЕЛЬНОЕ месторасположение дачи! В селе есть школа, магазины, амбулатория, Церковь Рождества Богородицы и многое другое! Рядом лес и очень тихо!

Небольшой уютный щитовой дом 20 м2. Внутри обшит вагонкой. Состояние хорошее! Отапливается электрическими обогревателями.

Коммуникации:

Электричество - 9 кВт

Вода - сезонный водопровод, но по границе участка идёт ЦЕНТРАЛЬНЫЙ водопровод, можно завести на участок и в дом, так как многие соседи построились и живут постоянно!

Участок 5 соток. Ровный, с незначительным уклоном, за счет чего - СУХОЙ, вода не стоит! Плодородная земля, всегда был засажен. Специально привозили почву и ухаживали! Участок огорожен забором из профлиста с укреплением. На участке туалет и хозблок. Ранее держали кур, есть утепленный курятник. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения Вид разрешенного использования: для личного подсобного хозяйства

1 взрослый собственник. В собственности в одной семье с момента получения участков. Дом не зарегистрирован. Обращайтесь! С удовольствием организуем оперативный показ! Оказываем полное юридическое сопровождение сделки!





Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **20 м²**
Площадь участка: **5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Экспериментальные материалы**
Душ: **отсутствует**
Количество комнат: **1**



Тип дома: **деревянный**
Тип участка: **садовый**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **1990**
Санузел: **на улице**
Статус участка: **Личное подсобное хозяйство (ЛПХ)**



